



UNIONE EUROPEA  
Fondo europeo di sviluppo regionale

PROGETTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 "INCLUSIONE COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ TERZO SETTORE", INVESTIMENTO 2.3 "PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU"



RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO

PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – CODICE IDENTIFICATIVO PROPOSTA 162



COMUNE DI SANREMO

PROVINCIA DI IMPERIA

*SETTORE PNRR- FONDI EUROPEI, LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI*

*Servizio Viabilità e Sottosuolo*

*tel. 0184.580.273-304 – fax. 0184.501783 centralino 0184.5801*

*Corso Cavallotti n. 59, - 18038 Sanremo (IM)*

*e-mail: [d.burastero@comunedis Sanremo](mailto:d.burastero@comunedis Sanremo) - [a.ricci@comunedis Sanremo](mailto:a.ricci@comunedis Sanremo)*

***Intervento 5D – Recupero passaggio ipogeo per la valorizzazione culturale e miglioramento accessibilità.- ID INTERVENTO 560 - CUP G26G21000020001 CIG A0231EA598***

IMPRESA ESECUTRICE: "Selva Mercurio S.r.l." con sede legale e amministrativa in Via Alciato n. 1 – 22100 Como (CO) – codice fiscale e partita IVA: 01721450136

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D.D. n. 5610 del 13/12/2023

CONTRATTO: n. Rep. 7946 del 16/05/2024

IMPORTO DI CONTRATTO € 381.432,28 (trecentottantunmilaquattrocentotrentadue/28) oltre IVA di cui € 358.633,24 per lavori al netto del ribasso del 10,87% ed € 22.799,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

## VERBALE DI CONSEGNA DEFINITIVA DEI LAVORI

(art. 5 DM 49/2018 )

Premesso che :

- ❖ con deliberazione della Giunta comunale n. 4066 del 02/11/2022, esecutiva, si è stabilito, di approvare il progetto esecutivo, predisposto dalla RTP Arch. Piero Gonella/Ing. Simone Stella/Arch. Ivan Gallo, con contratto in data 28/03/2023 Rep. Gen dell'Ente n. 7896 a rogito del Segretario Generale del Comune di Sanremo;
- ❖ con determinazione dirigenziale del Settore PNRR – Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri n. 3405 del 01/08/2023 e n. 4513 del 16/10/2023 che stabiliva tra l'altro: a) di approvare gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell'opera in oggetto; b) di attivare la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- ❖ con determinazione dirigenziale n. 5610 del 13/12/2023 è stata, tra l'altro, approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla società Selva Mercurio S.R.L. per un importo complessivo pari a euro 381.432,28 oltre IVA, di cui € 358.633,24 al netto del ribasso offerto del 10,87% e € 22.799,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- ❖ con Contratto in data 28/03/2023 Rep. Gen dell'Ente n. 7896 a rogito del Segretario Generale del Comune di Sanremo tra il Comune di Sanremo e la RTP Arch. Piero Gonella/Ing. Simone Stella/Arch. Ivan Gallo, è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione e direzione dei lavori;

Viste:

- ❖ l'autorizzazione del Responsabile del Procedimento, arch. Anna Ricci, prot. AOO.c\_i138.27/12/2023.0127368 a procedere alla formale consegna dei lavori appaltati, sotto le riserve di legge in attesa della stipulazione del contratto, ai sensi degli art. 17 e 50 e dell'art. 3 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
- ❖ la consegna parziale dei lavori in parola effettuata in data 28/12/2023.

L'anno **duemilaventiquattro il giorno 2 del mese di dicembre** presso il Passaggio Ipogeo, ingresso a est, nei pressi della Porta Santo Stefano, via Santo Stefano, fronte civico 22, a Sanremo (IM), su disposizione del Responsabile del Procedimento, il Sottoscritto Arch. Piero Gonella, in qualità di Direttore dei lavori, alla presenza continua degli intervenuti, ha proceduto alla consegna lavori stessi attenendosi alle disposizioni riportate nel Codice degli Appalti in presenza di :

- Il sig. Stefano Ferrari, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della Selva Mercurio S.R.L.
- Arch. Ivan Gallo, mandante della RTP affidataria dell'incarico, nonché CSP e CSE
- Ing. Simone Stella, mandante della RTP affidataria dell'incarico, nonché progettista e DL della parte strutturale - impiantistica

Alla presenza degli intervenuti, ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori ed ha verificato con la scorta del progetto suindicato la corrispondenza dei dati dello stesso e l'attuale stato di fatto, indicando le opere da eseguire;

La ditta affidataria si impegna a redigere e consegnare alla Direzione lavori, entro 30 giorni dal presente verbale, un programma di esecuzione dei lavori.

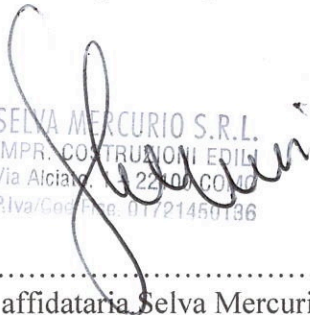
Con la scorta del progetto ed alla presenza continua degli intervenuti, il sottoscritto Direttore dei lavori :

- ha illustrato tutte le lavorazioni da eseguirsi;
- ha eseguito misurazioni, rilevazioni e riscontri tali da verificare la corrispondenza fra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali;
- ha indicato le aree, le cave, i locali ed i mezzi d'opera concessi all'appaltatore per la esecuzione dei lavori;
- ha mostrato e dichiarato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori;
- ha dato lettura del contratto dando tutte le spiegazioni richieste e necessarie per una giusta comprensione dei lavori.

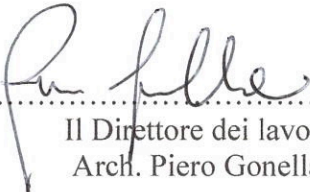
Il Sig. Stefano Ferrari, sulla scorta del già fornito contratto dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze, delle lavorazioni, dei luoghi e di ogni altro aspetto facente parte del contratto ed altresì dichiara **di accettare col presente atto, senza eccezioni o riserve di sorta, la formale consegna dei lavori suindicati.**

Dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori in **giorni 333** (trecentotrentatré) tempo previsto in sede di gara di appalto rispetto al tempo previsto all'art 2.6 del capitolato speciale di appalto; sulla base del quale l'ultimazione lavori dovrà avvenire entro il **30 ottobre 2025.**

Del che si è redatto il seguente verbale in duplice copia che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

  
SELVA MERCURIO S.R.L.  
IMPR. COSTRUZIONI EDILI  
Via Alciario, 11 22100 COMO  
P.Iva/Cod. Fisc. 01721450136

.....  
Per la ditta affidataria Selva Mercurio s.r.l.  
Il legale rappresentante Sig. Stefano Ferrari

  
.....  
Il Direttore dei lavori  
Arch. Piero Gonella



.....  
Visto: Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Anna Ricci

