



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3097 DEL 12/07/2024**

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI, PROGETTAZIONE E GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI

**OGGETTO: PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA  
SCOLASTICA SCUOLA SAN PIETRO - PNRR M4 C1 I1.2 CUP:  
G28H22000050006 APPROVAZIONE VERBALE NUOVI PREZZI N.1**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 12/07/2024 al 27/07/2024.

## DETERMINAZIONE N. 3097 DEL 12/07/2024

**Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni**

**Servizio Manutenzione Immobili, Progettazione e Gestione Impianti Sportivi**

**OGGETTO:** PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA SCUOLA SAN PIETRO - PNRR M4 C1 I1.2 CUP: G28H22000050006  
APPROVAZIONE VERBALE NUOVI PREZZI N.1

Proposta n. 3476



**Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU**

**CUP: G28H22000050006**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- il Comune di Sanremo ha presentato la candidatura al suddetto Avviso Pubblico in data 26/02/2022 con il seguente intervento: *“Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica Scuola San Pietro - Sanremo”* CUP: G28H22000050006;
- in data 08/06/2022 il Ministero dell’Istruzione - UNITÀ DI MISSIONE PNRR –con “Decreto di approvazione delle graduatorie per l’attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università – Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense” del PNRR, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU, ha approvato le graduatorie di assegnazione dei fondi, in cui il Comune di Sanremo risulta beneficiario;
- in data 27/09/2022 PG 85054 è pervenuto l’Accordo di concessione di finanziamento firmato dal Sindaco Alberto Biancheri e dal Ministero, che definisce la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto finanziato;
- nell’addendum all’Accordo di concessione firmato in data 11/01/2023 sono stati prorogati i tempi per l’aggiudicazione dei lavori (MILESTONE UE) a: **“aggiudicare i lavori entro il 31 agosto 2023”**;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3757 del 07/10/2022, avente ad oggetto “PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA

SCOLASTICA SCUOLA SAN PIETRO - PNRR M4 C1 I1.2 - CUP G28H22000050006.  
ACCERTAMENTO ENTRATA € 230.000,00.”, si approva il cronoprogramma di spesa per i lavori e si accerta l’entrata al capitolo n. 4200560;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.135 del 12/06/2023 esecutiva, sono stati approvati ai sensi dell’art.23 comma4 del D.Lgs. 50/2016 e smi gli elaborati del progetto esecutivo, progetto verificato e validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giulia Barone in data 07/06/2023, documenti approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2529 del 08/06/2023;
- con Determinazione del Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, n. 2597 del 13/06/2023, esecutiva, venivano approvati, tra l’altro, gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell’opera in oggetto e il quadro economico dell’opera;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 3436 del 02/08/2023, esecutiva, veniva approvata, a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze degli atti di gara, l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto, a favore dell’Impresa classificata prima in graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della manodopera:

- Impresa Individuale “Cukaj Aurel” con sede legale e amministrativa in Via O.R.O n. 4 – Taggia Frazione Arma (IM) – codice fiscale: CKJRLA84M04Z100D, partita IVA: 01411910084,

per un importo dell’appalto principale pari ad € 163.488,30 (cento-sessantatrequattrocentoottantotto/30) oltre IVA, di cui:

- € 146.408,00 (euro centoquarantaseiquattrocentootto/00) al netto del ribasso offerto del 18,18% (diciottovirgoladiciottopercento) operato sull’importo a base di gara di € 178.939,14 (euro centosettantottovecentotrentanove/14);
- € 17.080,30 (euro diciassettemilaottanta/30) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4065 del 15/09/2023 venivano regolarizzati gli impegni contabili e approvato il nuovo quadro economico a seguito dell’aggiudicazione;
- In data 07/11/2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto con l’Impresa individuale “Cukaj Aurel” per un importo contrattuale di € 271.756,38 oltre IVA 10%. Contratto Rep.7924 Racc. 2023
- In data 17/11/2023 con pec. P.G. 113532 il RUP Arch. Giulia Barone ha autorizzato a procedere alla formale consegna dei lavori redigendo un apposito verbale in duplice copia e in data 30/11/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

#### **DATO ATTO che:**

- durante i lavori è sorta la necessità di eseguire alcune diverse lavorazioni per cui non sono stati previsti i rispettivi prezzi nell’elenco prezzi approvato con il progetto esecutivo in oggetto;
- i nuovi prezzi sono stati concordati dal Direttore Lavori Arch. Guido Gambin con la ditta appaltatrice Impresa individuale Cukaj Aurel e sottoposti all’approvazione del RUP Arch. Giulia Barone;
- l’approvazione del verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 in oggetto, pervenuto via PEC PG

64785 del 10/07/2024, non comporta un aumento di spesa e rimane invariato il quadro economico approvato con DD 4065 del 15/09/2023 con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del contratto di appalto sopracitato;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento che ha curato l'istruttoria del presente provvedimento è l'Arch. Giulia Barone , Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione , Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa congiuntamente all'Ing Danilo Burastero, quale dirigente del Settore, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.

**DATO ATTO** che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

**RICHIAMATA** la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 15** del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL'ESERCIZIO 2022";
- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 70** del 25/10/2023, esecutiva, ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 - APPROVAZIONE";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 99** del 22/12/2023, i.e., ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2025-2026. NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2024-2025-2026. APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 7** dell'11/01/2024, i.e., ad oggetto: "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 2025 2026 APPROVAZIONE.";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 61** del 27/03/2024, esecutiva, ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2023 AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO E VARIAZIONE DI CASSA";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 83** del 15/04/2024, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIAO 2024-2026";
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 13** del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO 2023. APPROVAZIONE";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 14** del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023".

**VISTI:**

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

## D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi n.1, sottoscritto da Direttore Lavori, Impresa appaltatrice e Responsabile del Procedimento, pervenuto via pec PG 64785 del 10/07/2024 debitamente sottoscritto ed allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e conservato agli atti, per poter inserire in contabilità le lavorazioni effettuate e i relativi nuovi prezzi;
- 2) Di stabilire che per effetto dei nuovi prezzi indicati nel verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, l'importo del contratto originario non subisce variazioni e quindi, trattandosi di una modifica che non altera la sostanza del contratto, viene concordato tra le parti e formalizzato con l'approvazione del presente atto;
- 3) Di trasmettere copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti per l'adozione degli atti di propria competenza:
  - Direttore Lavori: Arch. Guido Gamin
  - Impresa appaltatrice: Impresa individuale Cukaj Aurel
- 4) di dare atto che l'aggiudicatario sarà soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione degli obblighi di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata Legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare i seguenti codici:
  - **CIG: 9871766702;**
  - **CUP: G28H22000050006;**
- 5) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giulia Barone

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Danilo Burastero

1.

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANILO BURASTERO in data 12/07/2024