



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Reg. Verb. n. **12** del **19/01/2022**

	Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri	Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione
OGGETTO:	PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTI ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI 1 GRADO SEMERIA E NOBEL A COLDIRODI- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA	

L'anno **duemilaventidue** addì **diciannove** del mese di **Gennaio** alle ore **11.30** in Sanremo, nella sede del comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo:	Carica:	Presenza:
BIANCHERI Alberto	Sindaco	SI
PIRERI Caterina	Vice Sindaco	SI
MENOZZI Mauro	Assessore	AG
DONZELLA Massimo	Assessore	SI
ROSSANO Massimo	Assessore	SI
ORMEA Silvana	Assessore	SI
ARTUSI Lucia Carmela	Assessore	SI
FARALDI Giuseppe	Assessore	AG

SI Presente NO Assente AG Assente Giustificato

Partecipa alla seduta e cura la verbalizzazione il **Segretario Generale** del Comune **Dott.ssa CAVIGLIA Stefania**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **BIANCHERI Alberto** assume la presidenza.

Il Presidente, dopo l'illustrazione dell'oggetto, propone l'approvazione della seguente proposta di deliberazione n. 20 del 17.01.2022, iscritta all'O.d.G. della presente seduta, sulla quale:

- a) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, mediante apposizione di firma digitale, dal dirigente del Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, ing. Danilo Burastero, in data 17 gennaio 2022, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. N° 267/2000."
- b) non è stato acquisito il parere di regolarità contabile in quanto il Dirigente del Settore Servizi finanziari, dott.ssa Cinzia Barillà, in data 18 gennaio 2022 ha attestato, mediante apposizione di firma digitale, quanto segue: "SI ATTESTA, EX ART. 49, C. 1, D.LGS. N. 267/2000, CHE LA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E NON SI RILEVANO ASPETTI CONTABILI EX ART. 153, COMMA 5 T.U.E.L.".

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Sanremo con Deliberazione di GC n. 133 del 14/06/2018 approvava in linea tecnica il progetto definitivo degli interventi di manutenzione straordinaria volti all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi Scuola Primaria e Secondaria di 1° grado Semeria e Nobel a Coldirodi, a firma dell'Arch. Orlando pervenuto via pec con PG 41308 del 01/06/2018, ai fini della partecipazione alla graduatoria del Piano Regionale Triennale 2018/2020;

CONSIDERATO che la Regione Liguria, con Decreto Dirigenziale n.7639/20 intende procedere alla verifica e all'aggiornamento degli interventi in graduatoria del Piano Regionale Triennale 2018/2020 ai fini dello scorrimento della graduatoria e dell'assegnazione delle risorse, con scadenza 24 Gennaio 2022;

RILEVATO che con D.D. 1597 del 20/04/21 è stato conferito l'incarico professionale inerente la progettazione esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria volti all'ottenimento del certificato prevenzione incendi per la Scuola Semeria e Nobel a Coldirodi, all'Arch. Giuseppe Panebianco, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Imperia al n.366, avente sede a in Via Belgrano 13 Imperia, CIG: 8698321191 CUP: G26B18000180004;

VISTI gli elaborati di progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria volti all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi Scuola Primaria e Secondaria di 1° grado Semeria e Nobel pervenuti con PG 108383 del 13/12/2021e PG 4845 del 17/01/2022, conservati agli atti, dell'importo complessivo del Quadro Economico di € 321.579,00 da parte dell'Arch. Giuseppe Panebianco incaricato con la citata D.D. 1597 del 20/04/2021, verificato in data 17/01/2022 e validato nella stessa data dal Responsabile del Procedimento Arch. Giulia Barone, composto dagli elaborati qui elencati:

- 01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE
 - 02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - 03 RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETONICHE
 - 04 RELAZIONE SPECIALISTICA PROGETTO ANTINCENDIO VVF
 - 05 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
 - 06 RELAZIONE SPECIALISTICA RETE IDRANTI
 - 07A ELENCO PREZZI UNITARI – OPERE EDILI
 - 07B ELENCO PREZZI UNITARI – IMPIANTI
 - 08A ANALISI DEI PREZZI – OPERE EDILI
 - 08B ANALISI DEI PREZZI – IMPIANTI
 - 09A COMPUTO ESTIMATIVO – COMPLESSIVO e QUADRO ECONOMICO
 - 09B COMPUTO ESTIMATIVO – DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI
 - 10 CRONOPROGRAMMA
 - 11 PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - 12 QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
 - 13 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
 - 14 SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - 15 SCHEMA DI CONTRATTO
-
- A01 STATO ATTUALE - PIANO TERRA
 - A02 STATO ATTUALE - PIANO PRIMO
 - A03 STATO ATTUALE - PIANTA SECONDO
 - A04 STATO ATTUALE - PIANTA TERZO
 - A05 STATO ATTUALE - SEZIONI
 - A06 PROGETTO ANTINCENDIO VVF - PIANO TERRA
 - A07 PROGETTO ANTINCENDIO VVF - PIANO PRIMO
 - A08 PROGETTO ANTINCENDIO VVF - PIANO SECONDO
 - A09 PROGETTO ANTINCENDIO VVF - PIANO TERZO
 - A10 PROGETTO ANTINCENDIO VVF - SEZIONI
 - A11 PROGETTO OPERE DI ADEGUAMENTO - PIANO TERRA
 - A12 PROGETTO OPERE DI ADEGUAMENTO - PIANO PRIMO
 - A13 PROGETTO OPERE DI ADEGUAMENTO - PIANO SECONDO
 - A14 PROGETTO OPERE DI ADEGUAMENTO - PIANO TERZO
 - A15 PROGETTO OPERE DI ADEGUAMENTO - SEZIONI
 - N01 PROGETTO IMPIANTO NASPI
 - E01 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – PIANO TERRA E PRIMO

- E02 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – PIANO SECONDO E TERZO
E03 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO - SCHEMI UNIFILARI;

CONSIDERATO che è intenzione dell’Amministrazione inserire l’aggiornamento del progetto nel Piano Regionale Triennale 2018/2020;

RITENUTO, di approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo ai sensi dell’art. 23 comma 8 del D.lgs 50/2016 dell’intervento in argomento al fine di partecipare alla graduatoria di cui sopra;

DATO ATTO che:

- l’intervento in oggetto, dell’importo di € 321.579,00 potrebbe essere oggetto di finanziamento al 100% all’interno del Piano Regionale Triennale 2018/2020;
- l’intervento verrà inserito nella programmazione triennale 2022/2024 una volta ottenuto il finanziamento;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile in ragione dell’urgenza di procedere in tempi stretti alla candidatura entro il 24 gennaio 2022;
- il Responsabile del Procedimento che ha curato l’istruttoria del presente provvedimento è l’Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e regolarità dell’azione amministrativa congiuntamente all’Ing. Danilo Burastero, quale dirigente del Settore, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell’art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

DATO ATTO che la presente deliberazione, comporterà riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell’Ente e che il finanziamento e la relativa spesa saranno previsti nel redigendo bilancio 2022/2024;

VISTO l’art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione della Giunta Comunale del 17/3/2021 n. 53 ad oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2020 ai sensi dell’articolo 3 comma 4 del D.Lgs.118/2011 e s.m.i. variazione del Bilancio Pluriennale 2020-2021-2022 ai sensi dell’articolo 175 comma 5 bis lettera e) del Testo Unico EELL.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 31/05/2021, esecutiva, ad oggetto: “Rendiconto di Gestione del Comune di Sanremo dell’esercizio 2020. Approvazione”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 31.05.2021, esecutiva, ad oggetto: “Bilancio di Previsione del Comune di Sanremo triennio 2021/2023. Approvazione”;

- *Consiglio Comunale n. 59 del 30.7.2021 ad oggetto: "Rettifica parziale delle risultanze del rendiconto della gestione 2020 conseguente all'esito della certificazione della perdita di gettito connessa all'emergenza Covid 19 e alla creazione di quota di avanzo vincolato Tari 2020";*
- *la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 30.07.2021 ad oggetto: "Verifica generale degli equilibri di bilancio. Adozione misure di salvaguardia degli equilibri del bilancio di previsione 2021-2023 ai sensi dell'articolo 193 TUE. Variazione del piano opere pubbliche. Applicazione di avanzo vincolato e avanzo investimenti";*
- *la Delibera di Giunta Comunale n. 279 del 29/10/2021 ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione 2021 2023 - piano dettagliato degli obiettivi aggiornamento";*
- *la Delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 30/11/2021, ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2021-2023. Variazione di Bilancio. Applicazione dell'avanzo di amministrazione vincolato e investimenti. Variazione Piano opere pubbliche. Variazione Piano Biennale beni e servizi.>";*
- *Deliberazione della Giunta Comunale n. 313 del 13/12/2021, ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021 2022 2023 variazione di PEG";*
- *Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 13/12/2021, ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021 2023 - aggiornamento";*
- *Delibera di Giunta Comunale n° 10 del 14/01/2022 ad oggetto: "Piano Esecutivo Provvisorio di Gestione 2022 - Approvazione";*

D E L I B E R A

- 1) di approvare IN LINEA TECNICA il progetto esecutivo “degli interventi di manutenzione straordinaria volti all’ottenimento del certificato di prevenzione incendi Scuola Primaria e Secondaria di 1° grado Semeria e Nobel” redatto dall’Arch. Giuseppe Panebianco avente sede in Via Belgrano 13 Imperia, depositato con note PG 108383 del 13/12/2021e PG 4845 del 17/01/2022, composto dagli elaborati specificati in premessa e conservati agli atti;
- 2) di approvare il seguente quadro economico di progetto;

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIBILITA'	IMP.
IMPORTO LAVORI	231.764,48 €			
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	4.382,12 €			
TOTALE	236.146,60 €			

IVA 10%	23.614,66 €			
TOTALE GENERALE LAVORI	259.761,26 €			
TOTALE IMPREVISTI	14.270,29 €			
spese tecniche	38.710,00 €			
di cui:				
DL - Sicurezza in fase di esecuzione - dichiarazioni e certificazioni SCIA VVF	38.710,00 €			
TOTALE SPESE TECNICHE	38.710,00 €			
Incentivi tecnici 2%	4.722,93 €			
di cui:				
80% quota personale	3.778,34 €			
20% quota innovazione	944,59 €			
totale incentivi tecnici	4.722,93 €			
Accantonamento per incremento dal 15% al 17% delle spese generali (da applicare solo in caso di proroga dello stato di emergenza Covid-19)	4.114,52 €			
TOTALE GENERALE INTERVENTO	321.579,00 €	0,00 €	321.579,00 €	

- 3) di dare atto che il presente progetto verrà inserito nella programmazione triennale 2022/2024 una volta ottenuto il finanziamento;
- 4) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e smi;

- 5) di dare mandato al Dirigente Lavori pubblici del Comune di Sanremo di avere cura di tutte le procedure previste dalla norma ai fini della realizzazione dell'opera elencata;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione, comporterà riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente e che il finanziamento e la relativa spesa saranno previsti nel redigendo bilancio 2022/2024.

La proposta di deliberazione, posta in votazione, è approvata con votazione palese unanime.

La Giunta Comunale, con votazione palese unanime, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4º comma, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, in ragione dell'urgenza di procedere in tempi stretti alla candidatura entro il 24 gennaio 2022.

IL PRESIDENTE
(Alberto BIANCHERI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Stefania CAVIGLIA)



Pareri

COMUNE DI SANREMO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2022 / 20

Ufficio Proponente: **Manutenzione Immobili e Progettazione**

Oggetto: **PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTI ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI 1 GRADO SEMERIA E NOBEL A COLDIRODI- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzione Immobili e Progettazione)

Parere reso in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147BIS COMMA 1 DEL D.LGS N° 267/2000

Data 17/01/2022

Il Responsabile di Settore

ing. Danilo Burastero

Parere Contabile

Ragioneria

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. -----.

Sintesi parere: SI ATTESTA, EX ART. 49, C. 1, D.LGS N 267/2000, CHE LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E NON SI RILEVANO ASPETTI CONTABILI EX ART. 153, COMMA 5 T.U.E.L.

Data 18/01/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Cinzia Barillà