



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3374 DEL 29/07/2025**

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

SERVIZIO FABBRICATI E MANUTENZIONE IMPIANTI

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ED. SCOL. SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 CIG: 9796916ED3 - INTEGRAZIONE ALLE D.D. N. 1853 DEL 28/04/2023, N. 2364 DEL 29/05/2023 E N. 2512**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 31/07/2025 al 15/08/2025.

## DETERMINAZIONE N. 3374 DEL 29/07/2025

Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

Servizio Fabbricati e manutenzione impianti

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ED. SCOL. SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 CIG: 9796916ED3 - INTEGRAZIONE ALLE D.D. N. 1853 DEL 28/04/2023, N. 2364 DEL 29/05/2023 E N. 2512

Proposta n. 3640



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea –  
Next Generation EU  
CUP: G21B21002140001

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole

### IL DIRIGENTE

**RICHIAMATA** la Determinazione del Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, n. 1853 del 28 aprile 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro:

- di approvare gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
- di attivare, con le funzioni della Centrale Unica di Committenza, operativa per il PNRR, la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e smi, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del decreto medesimo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, pari decreto, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- di approvare il quadro economico dell'opera;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 1859 del 28 aprile 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro:

- di recepire ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 comma 4 lett. b), del D.lgs 50/2016 e smi, la sopra citata DD 1853/2023, con cui è stato demandato l'espletamento della procedura di

affidamento dei lavori di “Adeguamento sismico attraverso la demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico Maria Goretti – PNRR M4 C1 I 1.1 – CUP: G21B21002140001” alla Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco, di cui alla convenzione stipulata in atti Rep. N. 2672 del 20/06/2016 e al successivo addendum sottoscritto in atti Rep. N. 2481/2023;

- di dare avvio alla procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e smi, con applicazione del criterio del minor prezzo, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, in conformità alla già citata D.D. n. 1853/2023;
- di dare atto che il valore complessivo dell’appalto, comprensivo dell’affidamento delle opere opzionali, ammonta a € 2.010.750,00 (duemilioniduecentomila-settecentocinquanta/00), comprensivi di € 134.860,00 (centotrentaquattromila-ottocentosessanta/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- di approvare la documentazione di gara, predisposta in bozza, per l’affidamento delle prestazioni di cui trattasi;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 2364 del 29 maggio 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l’altro:

- di approvare a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze degli atti di gara l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto, a favore dell’Impresa classificata prima in graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della manodopera:
  - “S.C.C. s.r.l.” con sede legale e amministrativa in Corso Milano n. 1 – Mondovì (CN) – Codice fiscale/P.IVA: 03283080046,

per un importo dell’appalto principale pari ad € 1.486.581,62, oltre IVA, di cui:

- € 1.351.721,62, al netto del ribasso del 17,99% (diciassettevirgolanovantanovepercento) operato sull’importo posto a base di gara, pari ad € 1.648.240,00,
- € 134.860,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, come da seguente prospetto:

	Importo a base di gara	Ribasso	Importo al netto del ribasso
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.648.240,00	17,99%	€ 1.351.721,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 134.860,00	-----	€ 134.860,00
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€ 1.783.100,00</b>		<b>€ 1.486.581,62</b>

**CONSIDERATO** che, con Determinazione Dirigenziale n. 2364 del 29/05/2023 venivano approvati i verbali di gara e veniva preso atto dell’aggiudicazione alla ditta - “S.C.C. s.r.l.” con sede legale e amministrativa in Corso Milano n. 1 – Mondovì (CN) – Codice fiscale/P.IVA: 03283080046, per un importo dell’appalto principale pari ad € 1.486.581,62, oltre IVA;

**CONSIDERATO** che, con Determinazione Dirigenziale n. 2512 del 07/06/2023 venivano regolarizzati gli impegni contabili e venivano recepiti i contenuti della sopracitata DD n. 2364 del 29/05/2023 in merito all'aggiudicazione di cui trattasi alla ditta "S.C.C. srl";

**PRESO ATTO** che, con suddetta DD n. 2512 del 07/06/2023, veniva approvato il quadro economico rimodulato dell'opera "PNRR – M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI" così come segue:

VOCE	QUADRO ECONOMICO APPALTO	AFFIDAMENTI	DISPONIBILITÀ'	IMPEGNI	QUADRO ECONOMICO OPZIONALE	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	1.611.876,36 €	1.351.721,62 €			€ 227.650,00	€ 1.839.526,36
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	134.860,00 €	134.860,00 €				€ 134.860,00
<b>TOTALE</b>	1.746.736,36 €	1.486.581,62 €	€ 260.154,74		€ 227.650,00	€ 1.974.386,36
IVA 10%	<b>174.673,64 €</b>	<b>148.658,16 €</b>	€ 26.015,47		€ 22.765,00	€ 197.438,64
<b>TOTALE GENERALE LAVORI</b>	<b>1.921.410,00 €</b>	<b>1.635.239,78 €</b>	<b>286.170,21 €</b>		€ 250.415,00	€ 2.171.825,00
SPESE TECNICHE						
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DL/CSE		172.049,28 €		2023/1267 -1		
diritti di segreteria parere asl 1		352,00 €		2023/1267 -2		
INCARICO PROFESSIONALE INDAGINI SEDIME		3.172,00 €		2023/1660		
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>222.401,00 €</b>	<b>175.573,28 €</b>	<b>46.827,72 €</b>		- €	222.401,00 €
INCENTIVI						
Incentivi 2% (80% per personale)	28.529,60 €	- €			4.553,00 €	
QUOTA INCENTIVI di cui Fasi A,B,C, del regolam. – annualità 2023 – 43%			12.267,73 €			

<b>TOTALE INCENTIVI</b>	<b>28.529,60 €</b>	<b>12.267,73 €</b>	<b>€ 16.261,87</b>		<b>4.553,00 €</b>	<b>33.082,60 €</b>
<b>TOTALE IMPREVISTI</b>	<b>23.799,40 €</b>	<b>- €</b>	<b>€ 23.799,40</b>		<b>- €</b>	<b>23.799,40 €</b>
<b>PUBBLICITA'</b>	<b>€ 3.200,00</b>					
<b>TASSA DI GARA</b>	<b>€ 660,00</b>	660,00				<b>€ 660,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>2.200.000,00 €</b>	<b>1.823.740,79 €</b>	<b>376.259,21 €</b>		<b>254.968,00 €</b>	<b>2.454.968,00 €</b>

**RILEVATO** che, nella sopra citate Determinazioni Dirigenziali n. 1853 del 28/04/2023, n. 2364 del 29/05/2023 e n. 2512 del 07/06/2023, per accidentale omissione, non è stato riportato il riferimento normativo al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH), nonché ai principi e agli obblighi specifici previsti dal PNRR in materia di sostenibilità ambientale, relativi al divieto di arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché delle Circolari MEF-RGS n. 30 del 11 agosto 2022, n. 32 del 30 dicembre 2021 e n. 33 del 13 ottobre 2022 e della Circolare del MIM del 13 giugno 2023 prot. 84914;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento che ha curato l'istruttoria del presente provvedimento è l'Arch. Giulia Barone , Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione , Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa congiuntamente all'Ing Danilo Burastero, quale dirigente del Settore, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **30** del 30.07.2024 esecutiva, ad oggetto: “VERIFICA GENERALE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ADOZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. AI SENSI DELL'ARTICOLO 193 DEL TUEL. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO. VARIAZIONE DEL PIANO TRIENNALE OOPP. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.**63** del 23.12.2024, esecutiva, ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025 - 2027 – APPROVAZIONE”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.**64** del 23.12.2024, esecutiva, ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE DEL COMUNE DI SANREMO TRIENNIO 2025-2027. APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. **23** del 31.01.2025, dichiarata i.e., ad oggetto: “APPROVAZIONE DEI DATI DI PRECONSUNTIVO 2024. AGGIORNAMENTO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO ALLEGATO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. **34** del 06.02.2025, dichiarata i.e., ad oggetto: “PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025 2026 2027 APPROVAZIONE”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **6** del 27.2.2025, esecutiva, ad oggetto: “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2026-2027. APPLICAZIONE

DI AVANZO VINCOLATO E ACCANTONATO PRESUNTO 2024. VARIAZIONE AL DUP 2025-2026-2027”;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. **57** del 26.03.2025, esecutiva, ad oggetto: “RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2024 AI SENSI DELL’ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL DLGS 118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **67** del 31.03.2025, esecutiva, ad oggetto: “APPROVAZIONE PIAO 2025 - 2027 – STRALCIO”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **78** del 15.04.2025, esecutiva, ad oggetto: “INTEGRAZIONE AL PIAO 2025 2027 APPROVAZIONE SOTTOSEZIONE 3.3 PIANO TRIENNALE DEI FABBISOGNI DI PERSONALE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **86** del 24.04.2025, esecutiva, ad oggetto: “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA’ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025-2027 – APPROVAZIONE”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. **16** del 29.04.2025, esecutiva, ad oggetto: “RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO 2024. APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.**118** del 21.05.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 - VARIAZIONE DI BILANCIO DI GIUNTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000 ART.175 COMMA 4.”;

**VISTI:**

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

**D E T E R M I N A**

- 1) di INTEGRARE, per le motivazioni sopra espresse, le Determinazioni Dirigenziali N. 1853 del 28/04/2023, N. 2364 del 29/05/2023 e N. 2512 del 07/06/2023, dando atto che l’Appaltatore, l’impresa “S.C.C. s.r.l.” con sede legale e amministrativa in Corso Milano n. 1 – Mondovì (CN) – Codice fiscale/P.IVA: 03283080046, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto dell’appalto, è tenuto al rispetto e all’attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. ‘Do No Significant Harm’ (DNSH), ai sensi dell’art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, **nonché delle Circolari MEF-RGS n. 30 del 11 agosto 2022, n. 32 del 30 dicembre 2021 e n. 33 del 13 ottobre 2022 e della Circolare del MIM del 13 giugno 2023 prot. 84914.**
- 2) di dare atto che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, ha efficacia immediata ai sensi dell’art.21, comma 3, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- 3) di dare atto che il Responsabile del Procedimento che ha curato l’istruttoria del presente provvedimento è l’Arch. Giulia Barone , Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione , Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**Il Responsabile del Servizio interessato esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità  
tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000.**

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
Arch. Giulia Barone**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
Ing. Danilo Burastero  
Firma

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede  
dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è  
stato firmato da:

Danilo Burastero in data 29/07/2025