



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5107 DEL 25/11/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI SPORTIVI - PROGETTAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1 - PNRR MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI II

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 29/11/2024 al 14/12/2024.

DETERMINAZIONE N. 5107 DEL 25/11/2024

Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

Servizio Manutenzione Immobili e Impianti Sportivi - Progettazione

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1 - PNRR MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI II

Proposta n. 5647

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- 1) L'Amministrazione comunale già dal 2019 ha intrapreso un progetto di riuso dell'edificio del mercato per realizzare un polo unico per gli istituti tecnici professionali, tramite la riqualificazione complessiva dell'area del mercato dei fiori e la sua riconversione in centro polivalente scolastico tecnologico e di servizi, dando il via a successive fasi progettuali coordinate, all'interno di un processo più generale che tenesse conto delle potenzialità d'insieme dell'area e delle prospettive future che l'inserimento di nuove funzioni e servizi complementari avrebbero potuto portare;
- sono stati realizzati due lotti funzionali per la realizzazione di un polo scolastico di cui alla delibera di giunta comunale n. 156 del 04/07/2019 che accoglie 400 alunni delle scuole superiori di secondo grado "Ruffini Aicardi" ed ha comportato una spesa totale di € 2.271.500,00.
- con D.P.C.M. del 21/01/2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021, sono stati definiti i criteri del Bando di "**Rigenerazione urbana**" (D.L. n. 1131 del 11/03/2019), che ammette interventi per singole opere o insiemi coordinati di interventi, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e ambientale;
- Il Comune ha partecipato al bando in data 03/06/2021, istanza prot. n. 308, con la richiesta di assegnazione di contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana, ai sensi dell'art 2 del DPCM 21 gennaio 2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021 n. 56, per il CUP G24E21000910001 "*Mercato dei fiori Valle Armea via Quinto Mansuino Sanremo, riconversione della struttura in campus polivalente scolastico, tecnologico, sportivo con finalità sociali, didattiche, sportive; recupero spazi esterni annessi* terzo lotto funzionale", per un importo di € 6.500.000, presentando un cronoprogramma lavori-piano dei costi come richiesto per le annualità dal 2021 al 2026;
- Con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30 dicembre 2021, sono stati

individuati i comuni beneficiari del contributo previsto all'art 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019 n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale;

- Il decreto di assegnazione delle risorse del 30 dicembre 2021 ed i relativi allegati 1-2-3-4, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 4 del 7 gennaio 2021, prevede l'assegnazione del contributo di € 6.500.000 al Comune di Sanremo per il progetto "Mercato dei fiori Valle Armea via Quinto Mansuino Sanremo, riconversione della struttura in campus polivalente scolastico, tecnologico, sportivo con finalità sociali, didattiche, sportive; recupero spazi esterni annessi - terzo lotto funzionale" ed approva l'elenco dei progetti ammissibili relativamente alle istanze validamente trasmesse dai comuni – ALLEGATO 1;
- Viene approvata la graduatoria dei progetti ammissibili completi del target di riferimento ALLEGATO 2 - individuati in quelli che presentano un indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) tenendo conto della quota di progettazione esecutiva delle opere in attuazione dell'art 5 del DPCM del 21 gennaio 2021;
- Viene approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché gli importi assegnati a ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio – ALLEGATO 3;
- Vengono definite i termini e gli obblighi per i comuni assegnatari delle risorse –ALLEGATO 4 – atto di adesione e obbligo da sottoscrivere al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e obblighi previsti dal PNRR;

2) che per l'attuazione del progetto sono stati sottoscritti i seguenti atti d'obbligo:

- Il Sindaco Alberto Biancheri ha sottoscritto in data 11.02.2022 il primo l'atto d'obbligo trasmesso al Ministero via mail, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto "Mercato dei fiori Valle Armea via Quinto Mansuino Sanremo, riconversione della struttura in campus polivalente scolastico, tecnologico, sportivo con finalità sociali, didattiche, sportive; recupero spazi esterni annessi terzo lotto funzionale", CUP **G24E21000910001**, di cui all'allegato 4 del decreto di cui sopra, con l'impegno a svolgere il progetto nei tempi e modi indicati nel DM del 30/12/2021 e rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target) :

- a. Aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023;
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 31 dicembre 2024;
- c. Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.

- Il Sindaco Alberto Biancheri ha sottoscritto in data 13.04.2022 il secondo atto d'obbligo trasmesso al ministero PG 34108 del 13/04/2022 e connesso alla procedura di perfezionamento dell'atto di assegnazione delle risorse concesse dal ministero dell'interno per il progetto *Mercato dei fiori Valle Armea via Quinto Mansuino Sanremo, riconversione della struttura in campus polivalente scolastico, tecnologico, sportivo con finalità sociali, didattiche, sportive; recupero spazi esterni annessi terzo lotto funzionale*, con l'impegno di accettare, in qualità di Soggetto attuatore – rigenerazione urbana –, il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, per un importo massimo di € 6.500.000 e di svolgere il progetto nei tempi e modi indicati nel DM del 30/12/2021 e rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target):

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;**
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- c. Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto persegue tre fondamentali obiettivi:

- La riqualificazione funzionale della struttura del mercato dei fiori con l'inserimento spazi

scolastici spazi per lo sport e la cultura servizi e attrezzature comuni attraverso la ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'edificio

- La rigenerazione urbana dal punto di vista economico sociale ambientale di una rete periferica e degradata con la riorganizzazione delle attività del mercato, pianificazione della mobilità favorendo anche la mobilità sostenibile ed incentivando gli investimenti futuri

- La realizzazione di una scuola nuova motore della rigenerazione urbana dotata di ampi spazi comuni polifunzionali ed aule che possono adattarsi a configurazioni diverse con dotazione degli spazi conformi alle linee guida per edilizia scolastica del MIUR 2013

INOLTRE

La realizzazione del III lotto funzionale "RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI" che è in corso ed accoglierà 15 nuove aule, laboratori e uffici amministrativi aula docenti e servizi, ci saranno anche al piano terreno spazi polivalenti per aula multimediale e spazi per società sportive, aree pedonali esterne nonché la riqualificazione della facciata a sud ed una pensilina fotovoltaica.

A conclusione del III lotto lo spazio scolastico conterà 33 nuove aule per un massimo di circa 800 studenti e spazi aperti alla città

ULTERIORI FINANZIAMENTI MINISTERIALI

l'importo totale del finanziamento proveniente dal PNRR ottenuto con decreto del 31/12/2021 ammontava ad € 6.500.000,00; attraverso il sistema di monitoraggio REGIS in data 19 gennaio 2023 il Comune ha presentato la domanda di conferma/azzeramento relativa al fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 – pre assegnazione del 10% (art 1 comma 370 legge 197 del 2022) numero di domanda 0000003720;

- con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n.124 del 13/03/2023 sono stati assegnati al progetto CUP: G24E21000910001 ulteriori € 650.000,00 di finanziamento, per un totale di € 7.150.000,00;

RICHIAMATI:

- la nomina dell Arch Giulia Barone dipendente del Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione Immobili, Progettazione quale "responsabile unico del procedimento" per gli adempimenti procedurali relativi agli Interventi in oggetto PG 14910 DEL 16/02/2022

- Determinazione Dirigenziale n. 1119 del 28/03/2022 con la quale è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo in oggetto all'R.T.P. composto dai professionisti Arch. Pietra Alborno Ing Andrea Penna Ing Angelo Zacchia ;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 05/05/2023 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo, progetto verificato dalla società Normatempo il documento di verifica - pervenuto PG 43310 del 02/05/2023 e validato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Giulia Barone, in data 02/05/2022;

- il valore complessivo dell'appalto, come si evince dalla documentazione progettuale approvata, ammonta a € 5.081.152,46, comprensivi di € 228.847,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA

CONSIDERATO che :

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2765 del 23/06/2023, esecutiva, è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'Impresa a favore dell'Impresa classificata prima in graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della manodopera:

“Impresa Marino s.n.c. di Marino Enio & C. con sede in Strada Rotabile Caponero, 164
– 18038 – Sanremo (IM) - Codice fiscale/P.IVA: 01060890082;

per un importo complessivo pari a € 4.409.111,67 (quattromilioniquattrocentonovemilacentoundici/67) oltre IVA, così distinto:

- a) € 4.180.264,13, al netto del ribasso offerto del 17,73% operato sull'importo a base di gara di € 5.081.152,46;**
b) € 228.847,54, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- Con Determinazione Dirigenziale n.2917 del 04/07/2023 è stato approvato il quadro economico post-gara così determinato

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIBILITA'	IMP.
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	5.081.152,46 €	4.180.264,13 €		
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO 3%	228.847,54 €	228.847,54 €		
TOTALE	5.310.000,00 €	4.409.111,67 €		
IVA 10%	531.000,00 €	440.911,17 €		
TOTALE GENERALE LAVORI	5.841.000,00 €	4.850.022,84 €	990.977,16 €	
SPESE TECNICHE				
Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in progettazione e verifica al lordo degli accessori di legge e dell'IVA	237.682,43 €	164.584,44 €	32.496,39 €	2022/1192 2023/1151
Incarico Professionale verifica progetto definitivo ed esecutivo - aff.to Normatempo srl		40.601,60 €		2023/1173
Direzione lavori, contabilità e Coordinamento sicurezza in esecuzione al lordo degli accessori di legge e dell'IVA	363.254,13 €	- €	363.254,13 €	
Collaudo tecnico amministrativo al lordo degli accessori di legge e	60.423,96 €	- €	60.423,96 €	

dell'IVA				
TOTALE SPESE TECNICHE	661.360,52 €	205.186,04 €	456.174,48 €	
IMPREVISTI				
BOLLETTINO VIGILI DEL FUOCO		700,00 €		2023/1392
bollettini asl		352,00 €		2023/1391
Imprevisti				
TOTALE IMPREVISTI	247.759,48 €	1.052,00 €	246.707,48 €	
FORNITURE				
pavimentazione sportiva compresa iva	101.260,00 €	- €	101.260,00 €	
telo divisorio	106.140,00 €	- €	106.140,00 €	
arredi esterni	24.400,00 €	- €	24.400,00 €	
pareti mobili	61.000,00 €	- €	61.000,00 €	
TOTALE FORNITURE (4)	292.800,00 €	- €	292.800,00 €	
INCENTIVI				
Incentivi 2% (80% per personale)	84.960,00 €	- €	84.960,00 €	
fasi a-b-c-d- per personale 43% - annualità 2023		36.532,80 €		
Incentivi 2% (20% per innovazione)	21.240,00 €	- €	21.240,00 €	
TOTALE INCENTIVI	106.200,00€	36.532,80€	69.667,20 €	
TASSA DI GARA	880,00 €	880,00 €	- €	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	7.150.000,00 €	5.093.673,68 €	1.406.326,32 €	

EVIDENZIATO che:

- in data 28/07/2023 è stato stipulato il contratto di appalto REP. n. 7915 con l'impresa "**Marino snc di Marino Ennio & C.**"; in forma atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Generale del Comune di Sanremo, dott.ssa Monica Di Marco, ex art. 32, comma 14, D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. relativo a RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI per l'importo di Euro 4.409.111,67 € , comprensivo di euro 228.847,54 € per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso, oltre Iva 10%, e così per complessivi Euro 4.850.022,84 , Iva compresa, a seguito di procedura aperta telematica, ai sensi del combinato disposto degli artt. 40, 58 e 60 del già citato D.lgs 50/2016;

- Con DD n 5029 del 13/11/2023 -è stato nominato il Direttore dei Lavori Ing Danilo Burastero e Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, Il CSE Geom Antonio Cardarelli Istruttore tecnico del servizio Gestione Amministrativa Patrimoniale del Settore Ambiente Patrimonio Manutenzioni Floricoltura

RILEVATO che

- In data 21/11/2023 il RUP con PG 120935 ha autorizzato la consegna parziale dei lavori in quanto la Regione Liguria e la Confederazione Italiana Agricoltori risultano ancora in possesso delle rispettive aree e che pertanto presso le stesse non sarebbe possibile iniziare con le lavorazioni (ved corrispondenza nota prot. 94786 il Dirigente del Settore PNRR e la comunicazione di Amaie Energia e Servizi S.r. PG 115477 del 18/11/2023)

- In data 05/02/2024 il RUP ha autorizzato la consegna totale dei lavori ai sensi della rt 5 DM 49/2018 considerando che la Regione Liguria aveva terminato le operazioni per il loro spostamento presso altri locali ed era possibile consegnare all'impresa dette aree Mentre i locali occupati dalla CIA rimangono ancora esclusi dalla consegna delle aree in quanto è in corso di definizione dello spostamento presso altri locali

- in data 06/02/2024 con verbale sottoscritto dalle parti, è avvenuta la consegna definitiva dei lavori in oggetto che dovevano essere terminati in giorni 670 naturali e consecutivi; per i quali l'ultimazione lavori doveva avvenire entro i 07/12/2025

RICHIAMATA:

- La Deliberazione di Giunta Comunale n.202 del 22/10/2024 con la quale si è provveduto a finanziare con un ulteriore importo proveniente dall avanzo di amministrazione pari a complessivi **€300.000,00** l'opera, di cui € 260.000 di lavori più oneri sicurezza pari a € 7.857,14 per totale €267.857,14 più IVA al 10% totale 294.642,85 per lavori , ed un totale di quadro economico pari a € 7.450.000 dando atto che durante l'esecuzione delle opere oggetto del sopra citato appalto si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavori supplementari ritenuti necessari quali la riqualificazione degli impianti sportivi presenti all interno del plateatico del mercato dei fiori, e non inclusi nell'appalto che tali interventi non alterano la natura generale del contratto e si configurano come variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e sono comunque finalizzati al miglioramento dell'opera demandando ad una successiva la perizia suppletiva e di variante prevedrà quantità superiori di lavori rispetto a quelli previsti con l'aggiudicazione di cui alla D.D. n. 2765 del 23/06/2023 per le motivazioni suesposte; modificando e rimodulando come segue il quadro economico :

VOCE	QUADRO ECONOMICO APPALTO	QUADRO ECONOMIC O VARIANTE	AFFIDAMENTO APPALTO	DISPONIB.	IMP.
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA	5.081.152,46 €	5.341.152,46 €	4.180.264,13 €		

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO 3%	228.847,54 €	236.704,68 €	228.847,54 €		
TOTALE	5.310.000,00 €	5.577.857,14 €	4.409.111,67 €		
IVA 10%	531.000,00 €	557.785,71 €	440.911,17 €		
TOTALE GENERALE LAVORI	5.841.000,00 €	6.135.642,85 €	4.850.022,84 €	1.285.620,02 €	2023/1216 2023/2025 2023/2026 2024/193 2025/133
SPESE TECNICHE					
Progettazione esecutiva, CSP e verifica al lordo degli accessori di legge e dell'IVA	164.584,44 €	164.584,44 €	164.584,44 €	- €	2022/1192 2023/1151
Incarico Professionale verifica progetto definitivo ed esecutivo aff.to Normatempo srl	40.601,60 €	40.601,60 €	40.601,60 €	- €	2023/1173
Direzione lavori, contabilità e CSE al lordo degli accessori di legge e dell'IVA	252.605,43 €	152.605,43 €	- €	152.605,43 €	
Ispettore di cantiere e contabilità - Arch. De Luca	74.972,03 €	74.972,03 €	74.972,03 €	- €	2023/2910
direttore operativo impianti	35.676,67 €	35.676,67 €	35.676,67 €	- €	
Collaudo tecnico amministrativo al lordo degli accessori di legge e dell'IVA	31.720,00 €	31.720,00 €	31.720,00 €	- €	
acustica in corso d'opera	4.420,00 €	4.420,00 €	4.420,00 €	- €	2024/1752
supporto al rup valutazioni	14.591,20 €	14.591,20 €	14.591,20 €		2024/2147

specialistiche					
redazione progetti scia antincendio	22.636,53 €	22.636,53 €	22.636,53 €		2024/2198
studio di fattibilità impianti sportivi Arch. De Luca	13.952,09 €	13.952,09 €	13.952,09 €		2024/2258
altre spese tecniche	5.600,53 €	5.600,53 €		5.600,53 €	
TOTALE SPESE TECNICHE	661.360,52 €	561.360,52 €	403.154,56 €	158.205,96 €	
IMPREVISTI					
BOLLETTINO VVF			700,00 €		2023/1392
Bollettini ASL			352,00 €		2023/1391
TOTALE IMPREVISTI	247.759,48 €	107.759,49 €	1.052,00 €	106.707,49 €	
FORNITURE					
fornitura e posa teloni	170.470,72 €	170.470,72 €	170.470,72 €	- €	
incentivi 1,5% su fornitura teloni - 80% quota personale	1.677,60 €	1.677,60 €	1.677,60 €	- €	
incentivi 1,5% su fornitura teloni - 20% quota innovazione	419,40 €	419,40 €	419,40 €	- €	
altre forniture	120.232,28 €	360.232,28 €	- €	360.232,28 €	
TOTALE FORNITURE	292.800,00 €	532.800,00 €	172.567,72 €	360.232,28 €	
INCENTIVI					
Incentivi 2% (80% per personale)	84.960,00 €	89.245,71 €	- €	52.712,91 €	
fasi a-b-c-d- per personale 43%- Ann23			36.532,80 €		2023/2027
Incentivi 2% (20% per innovazione)	21.240,00 €	22.311,43 €	- €	22.311,43 €	
TOTALE INCENTIVI	106.200,00 €	111.557,14 €	36.532,80 €	75.024,34 €	
TASSA DI GARA	880,00 €	880,00 €	880,00 €	- €	2023/2028
TOTALE QUADRO ECONOMICO	7.150.000,00 €	7.450.000,00 €	5.464.209,92 €	1.985.790,09 €	

Dando atto che la maggior spesa pari ad € **300.000,00** trova copertura finanziaria al capitolo di spesa **2233511** “*PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA AVANZO LIBERO DISPONIBILE - IMPIANTI SPORTIVI*” Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024

ed è stato approvato il seguente da cronoprogramma di spesa ,:

ANNUALITA' CRONOPROGRAMMA DI SPESA					
	2022	2023	2024	2025	2026
CONTRIBUTO PNRR - CAP 223351 - PREVISIONE PURA	32.916,89 €	838.260,43 €	3.216.371,23 €	2.577.604,66 €	- €
CONTRIBUTO PNRR - CAP 223351 - QUOTA RIACCERTAMENTO 2023			142.368,70 €		
AVANZO VINCOLATO - CAP 223353		342.478,09 €			
AVANZO LIBERO DISPONIBILE -CAP. 2233511			300.000,00 €		
TOTALE	32.916,89 €	1.180.738,52 €	3.658.739,93 €	2.577.604,66 €	0,00 €

CONSIDERATO che:

Durante l’esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire una variante che trae origine dalla necessità di utilizzare sia le economie derivanti dal ribasso d’asta per circostanze impreviste ed imprevedibili verificatesi in corso d’opera; sia le economie derivanti dal ribasso d’asta per adeguamento dei prezzi

Sia neccessità di eseguire ulteriori lavori supplementari non previsti nel contratto con il maggior finanziamento Comunale, in modo da migliorare e completare l’appalto attraverso opere originariamente non previste nel progetto originario.

In particolare :

1) - Eventi imprevisti e imprevedibili ai sensi dell’art.106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, che si configurano come variante in corso d’opera e che non alterano la natura del contratto;

Dovuti alla natura e specificità del cantiere ed all’ evoluzione del cantiere, meglio descritti nella relazione illustrativa firmata dal RUP ed allegata al presente atto, Tali eventi hanno influenzato l’opera determinando lievi modifiche planimetriche di dettaglio e/o modifiche esterne confluite nella sicurezza che oggettivamente soddisfano il requisito di imprevedibilità e non erano prevedibili al momento della stipula del contratto

2) - Eventi imprevisti e imprevedibili ai sensi dell’art.106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 In ottemperanza a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto, ai sensi del DL 13/2023, è stata operata la rivalutazione dei prezzi su primi tre SAL già emessi e pagati ai sensi Legge 30 dicembre 2023, N.213”, all’articolo 1, comma 304, proroga l’art. 26 del Decreto-Legge “Aiuti” (DL 52/2022) , sulla base di richiesta ufficiale dell’Impresa appaltatrice, pervenuta in data 01/02/2024 PG 11875 .

3) - Ulteriori lavori supplementari indifferibili e urgenti ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e comma 7 del D.lgs. 50/2016, che si configurano come variante in corso d'opera e che non alterano la natura del contratto; che sono stati oggetto di un ulteriore finanziamento comunale come da DGC n 202 del 22_10_2024 e che sono la realizzazione di nuovi locali per servizi igienici e spogliatoi necessari per le attività sportive presenti all' interno del plateatico del centro polivalente del Mercato dei Fiori

RILEVATO che

- Le nuove lavorazioni e l'aggiornamento dei costi della sicurezza, che non alterano la natura generale del contratto, sono finalizzati al miglioramento dell'opera come meglio descritto nella relazione tecnica e nell'atto di sottomissione allegati al presente atto

DATO ATTO che:

Tali interventi della perizia di variante suppletiva n 1 si configurano come variante ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) e c) del D.lgs. 50/2016, e sono comunque finalizzati al miglioramento dell'opera anche in previsione del suo uso e manutenzione futuro;

L'importo in aumento relativo alla suddetta variante trova copertura finanziaria nel quadro economico approvato con n.202 del 22/10/2024 con cui veniva approvata la maggior spesa per l'appalto in oggetto;

ATTESO che;

- si procederà alla sottoscrizione del contratto avente ad oggetto la Perizia di Variante n.1 con atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.,

VISTO

Il progetto di perizia di variante e suppletiva n° 1 predisposto dal Direttore dei Lavori ING Danilo Burastero Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri composto dai seguenti elaborati, predisposti in data 18/11/2024 :

- relazione illustrativa variante
- atto di sottomissione variante
- verbale concordamento nuovi prezzi n 1
- computo metrico estimativo
- quadro di raffronto
- Tav 1, Tav 2, Tav 3, Tav 4, Tav 5

VISTO

- il "Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 " del 18 novembre 2024 con il quale sono stati definiti n°37 nuovi prezzi soggetti allo stesso ribasso d'asta del 17,73% offerto in sede di gara, documento

RILEVATO che

- L'importo dei lavori della perizia di variante suppletiva al netto del ribasso del 17,73% ammonta a complessivi € 5.225.546,62 di cui € 228.847,54 oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, importo maggiorato complessivamente di netti € € **707.999,72** per lavori e € **108.435,23** per maggiori oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% reperibili all'interno del quadro economico di progetto , importo pari al 18,52% dell'importo contrattuale pari a € 4.409.11.67

- maggiorazione che rientra nella soglia del 50% del valore del contratto iniziale stipulato in data 28/07/2023 rep 7915/2023 prevista al comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

RICHIAMATA la deliberazione n. 202 del 22/10/2024 con la quale si è approvato il nuovo quadro economico dei ““ MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA – RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI – *III LOTTO FUNZIONALE* – per una maggior spesa complessiva di € **300.000**

VALUTATO che l'impresa “**Marino snc di Marino Ennio & C .**” si è dichiarata disponibile ad eseguire i maggiori lavori alle stesse condizioni di cui al contratto stipulato nella formula del contratto di appalto n. 28/07/2023 REP. n. 7915 , ed agli stessi prezzi unitari in esso contenuti, nonché ai prezzi di cui al Concordamento Nuovi Prezzi Unitari n 1 elencati nell' atto di sottomissione sottoscritto per accettazione dalla suddetta ditta appaltatrice che si **allega** al presente provvedimento;

RITENUTO di:

Approvare la perizia di variante e suppletiva n° 1, relativi dell' intervento di “ MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA – RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI – *III LOTTO FUNZIONALE* – come proposto dal RUP Arch. Giulia Barone che ha verificato la sussistenza dei presupposti di legge (art. 106 comma 1 lettera c) per la parte di imprevisti e art. 106 comma 1 lettera b) per i lavori supplementari del D.lgs. 50/2016) contestualmente all'approvazione del nuovo quadro economico dell'opera.

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento che ha curato l'istruttoria del presente provvedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, Progettazione e Gestione Impianti Sportivi, Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento;

DATO ATTO CHE, in merito alla presente determinazione, è stato esercitato dal Dirigente del Settore, Ing. Danilo Burastero, il controllo preventivo di regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'art. 9 del Decreto Legge n. 78/2009, convertito in Legge 102/2009 e s.m.i che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA la Legge 27/12/2019 n. 160;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- *la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione preconsuntivo Esercizio 2022. determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto dell'Esercizio 2022";*
- *la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 25/10/2023, i.e., ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026 - Approvazione";*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 22/12/2023, i.e, di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione del Bilancio di previsione triennio 2024-2026;*

- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 dell'11/01/2024, i.e., ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2024 2025 2026 approvazione."*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 27/03/2024, esecutiva, ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2023 ai sensi dell'articolo 3 comma 4 del d.lgs.118/2011 e s.m.i. variazione di bilancio e variazione di cassa";*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 15/04/2024, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione PIAO 2024-2026";*
- *la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "Rendiconto della Gestione Esercizio 2023. Approvazione";*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione 2024-2026. Applicazione di avanzo di Amministrazione 2023"*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 09.07.2024 esecutiva, ad oggetto: "Aggiornamento Piao 2024-2026 – sottosezione programmazione piano triennale dei fabbisogni di personale tempo determinato";*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 30.07.2024 esecutiva, ad oggetto: "Verifica generale degli equilibri di bilancio. Adozione misure di salvaguardia degli equilibri del Bilancio di Previsione 2024-2026. ai sensi dell'articolo 193 del Tuel. Variazione di assestamento generale di Bilancio. variazione del piano triennale OOPP. Applicazione di Avanzo di Amministrazione";*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23.10.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2024-2026. adeguamento ai nuovi cronoprogrammi del PNRR. Applicazione di avanzo accantonato e vincolato 2023";*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 13.11.2024, dichiarata i.e., ad oggetto: "Aggiornamento PIAO 2024-2026 – sottosezione 2.1 e 2.2 - Valore Pubblico Performance".*

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le ragioni indicate in premessa, **la perizia suppletiva e di variante n° 1** relativa al “ MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA – RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI – **III LOTTO FUNZIONALE** – CUP G24E21000910001” composta dagli seguenti elaborati elencati in premessa predisposti dall'Ing Danilo Burastero Dirigente del Settore Lavori Pubblici e manutenzioni nominato Direttore dei Lavori Con DD n 5029 del 13/11/2023;

2) di approvare il il “**Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1**” del 18 novembre 2024 con il quale sono stati definiti n°37 nuovi prezzi soggetti allo stesso ribasso d’asta del 17,73% offerto in sede di gara, documento allegato al presente provvedimento

3) di prendere atto che l’importo della suddetta perizia ammonta a complessivi netti € 5.225.546,62 per lavori compresi oneri della sicurezza oltre IVA , importo **maggiorato complessivamente di netti € 707.999,72 per lavori e € 108.435,23 per maggiori oneri di sicurezza** non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% , importo pari al 18,52% rispetto all’importo contrattuale pari a € 4.409.11.67 + iva iniziale stipulato in data 28/07/2023 rep 7915/2023

4) di approvare il seguente **quadro economico di variante n 1 rimodulato** relativo ai lavori di “**MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA – RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI – III LOTTO FUNZIONALE** – al netto del ribasso del 17,73 :% pari ad Euro 5.225.546,62 di cui € 228.847,54 oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10%

QUADRO ECONOMICO MERCATO DEI FIORI III LOTTO PERIZIA N 1					
VOCE	QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO VARIANTE MAGG SPESA	AFFIDAMENTO APPALTO PERIZIA N 1	DISPONIBILITA'	IMP.
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	5.081.152,46 €	5.341.152,46 €	4.180.264,13 €		
maggior spesa			260.000,00 €		
oneri sicurezza maggior spesa			7.857,14 €		
totale perizia n.1			447.999,72 €		
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO 3%	228.847,54 €	236.704,68 €	228.847,54 €		
totale oneri sicurezza perizia n.1			100.578,09 €		
TOTALE	5.310.000,00 €	5.577.857,14 €	5.225.546,62 €	352.310,52 €	
IVA 10%	531.000,00 €	557.785,71 €	522.554,66 €	35.231,05 €	
TOTALE GENERALE LAVORI	5.841.000,00 €	6.135.642,85 €	5.748.101,28 €	387.541,57 €	2023/1216 2023/2025 2023/2026 2024/193 2025/133
SPESE TECNICHE					
Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in progettazione e verifica al lordo degli accessori di legge e dell'IVA <i>R.T.P. Alborno - Penna - Zaccchia</i>	164.584,44 €	164.584,44 €	164.584,44 €	0,00 €	2022-1192/0 2023/1151
Verifica progetto definitivo ed esecutivo <i>Normatempo Italia SRL</i>	40.601,60 €	40.601,60 €	40.601,60 €	0,00 €	2023/1173
Direzione lavori, contabilità e Coordinamento sicurezza in esecuzione al lordo degli accessori di legge e dell'IVA	252.605,43 €	47.605,43 €		47.605,43 €	
Ispettore di cantiere e contabilità - Arch. De Luca	74.972,03 €	74.972,03 €	74.972,03 €	0,00 €	2023/2910
Direttore operativo impianti - Ing. Bagliani	35.676,67 €	35.676,67 €	35.676,67 €	0,00 €	2023/2999
Collaudo Tecnico Amministrativo - Arch. Roggeri	31.720,00 €	31.720,00 €	31.720,00 €	0,00 €	2023 3064/0
Acustica in corso d'opera - Ing. Barla	4.420,00 €	4.420,00 €	4.420,00 €	0,00 €	2024 1752/0
Supporto al RUP- valutazioni specialistiche -ALBORNO	14.591,20 €	14.591,20 €	14.591,20 €	0,00 €	2024 2147/0
progetto e SCIA antincendio impianti sportivi - ING BAGLIANI	22.636,53 €	22.636,53 €	22.636,53 €		2024 2198/0
studio di fattibilità impianti sportivi Arch De Luca	13.952,09 €	13.952,09 €	13.952,09 €		
altre spese tecniche	5.600,53 €	5.600,53 €		5.600,53 €	
TOTALE SPESE TECNICHE	661.360,52 €	456.360,52 €	403.154,56 €	53.205,96 €	
IMPREVISTI					
Imprevisti	247.759,48 €	107.759,48 €			
Bollettino Vigili del Fuoco			700,00 €		2023/1392
Bollettino ASL			352,00 €		2023/1391
TOTALE IMPREVISTI	247.759,48 €	107.759,48 €	1.052,00 €	106.707,48 €	
FORNITURE					
Fornitura e posa teloni inclusa IVA	170.470,72 €	170.470,72 €	170.470,72 €		
Incentivi 1,5% su fornitura teloni (80% personale)	1.677,60 €	1.677,60 €	1.677,60 €		
Incentivi 1,5% su fornitura teloni (20% innovazione)	419,40 €	419,40 €	419,40 €		
Altre forniture	120.232,28 €	465.232,28 €			
TOTALE FORNITURE	292.800,00 €	637.800,00 €	172.567,72 €	465.232,28 €	
INCENTIVI					
Incentivi 2%	106.200,00 €	111.557,15 €			
di cui:					
80% personale	84.960,00 €	89.245,71 €			
Fasi A-B-C-D per personale (43%) - annualità 2023			36.532,80 €		2023/2027
20% innovazione	21.240,00 €	22.311,43 €			
TOTALE INCENTIVI	106.200,00 €	111.557,14 €	36.532,80 €	75.024,34 €	
TASSA DI GARA	880,00 €	880,00 €	880,00 €	0,00 €	2023/2028
TOTALE GENERALE	7.150.000,00 €	7.450.000,00 €	6.362.288,36 €	1.087.711,64 €	

dando atto che, per quanto riguarda la perizia suppletiva e di variante n° 1 relativa al “MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA – RICONV. DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE SCOLASTICO, TECNOLOGICO, SPORTIVO CON FIN. SOCIALI, DIDATTICHE, SPORTIVE E RECUPERO SPAZI ESTERNI ANNESSI – *III LOTTO l'importo* complessivo di € 898.078,44 è finanziato nel Bilancio di Previsione 2024/2026 così come segue:

- per 603.435,59 con contributo ministeriale, al capitolo 223351 “PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA MINISTERO INTERNO (E 223351)” Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202
 - per € 488.203,69 annualità 2024 con contestuale accertamento al capitolo 223351
 - per € 115.231,90 annualità 2025
- per € 294.642,85 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa n. 2233511 “PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA AVANZO LIBERO DISPONIBILE - IMPIANTI SPORTIVI” Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024;

come da attestazione di copertura finanziaria allegata

5) di impegnare a titolo di incentivo 2% € 5.357,15 da intendersi per €4.285,72 a favore del personale e per € 1.071,43 a favore del fondo innovazione al capitolo 2233511 “PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA AVANZO LIBERO DISPONIBILE - IMPIANTI SPORTIVI” Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024;

come da attestazione di copertura finanziaria allegata

6) di conferire l'esecuzione delle opere comprese nella presente perizia di variante all'Impresa a all'impresa “**Impresa Marino s.n.c. di Marino Enio & C.** con sede in Strada Rotabile Caponero, 164 – 18038 – Sanremo (IM) - Codice fiscale/P.IVA: 01060890082 , alle condizioni tutte indicate nel documento denominato atto di sottomissione **allegato** al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale

7) di dare atto che

l'affidatario è soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione dell'obbligo di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare i seguenti codici: CODICE CIG:985134316C

CODICE CUP: G24E21000910001

8) di dare atto che alla stipulazione dei contratti provvederà, con atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.,

9) di dare atto che al pagamento delle prestazioni si procederà, ai sensi di legge, su presentazione di fatture vistate per regolarità in conformità alle condizioni contrattuali

10) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 267/2000 e dell'art.21, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno di spesa 2024 3041/0		Data: 25/11/2024		Importo: 488.203,69	
Oggetto: PNRR - MERCATO FIORI VALLE ARMEA- RICONVERSIONE DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE - APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1 - rif acc. 2024/990							
Finanziato con : M5C2 - Investimento 2.1 - CUP: G24E21000910001 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA C.I.G.: 985134316C SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. C.U.P.: G24E21000910001 Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c. Beneficiario: 0002559 - IMPRESA MARINO SAS DI MARINO ENIO & C.							
Bilancio							
Anno: 2024		Stanziamiento attuale:				16.885.403,09	
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio		Impegni gia' assunti:				8.745.477,65	
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria		Impegno nr. 3041/0:				488.203,69	
Titolo: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:				9.233.681,34	
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:				7.651.721,75	
Piano Esecutivo di Gestione							
Anno: 2024		Stanziamiento attuale:				3.358.739,93	
Capitolo: 223351		Impegni gia' assunti:				2.870.536,24	
Oggetto: PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA MINISTERO INTERNO (E 223351)		Impegno nr. 3041/0:				488.203,69	
		Totale impegni:				3.358.739,93	
		Disponibilità residua:				0,00	
Progetto: Istruzione e diritto allo studio							
Resp. spesa: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI							
Resp. servizio: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI							

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.
Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024		<i>Impegno di spesa</i>	2025 503/0	<i>Data:</i> 25/11/2024	<i>Importo:</i> 115.231,90
Oggetto:	PNRR - MERCATO FIORI VALLE ARMEA- RICONVERSIONE DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE - APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1 - rif acc. 2025/61				
				C.I.G.:	985134316C
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				C.U.P.: G24E21000910001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0002559 - IMPRESA MARINO SAS DI MARINO ENIO & C.				
Bilancio					
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:		3.728.060,92	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:		1.506.222,69	
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 503/0:		115.231,90	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:		1.621.454,59	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:		2.106.606,33	
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:		2.577.604,66	
Capitolo:	223351	Impegni gia' assunti:		1.380.018,27	
Oggetto:	PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA MINISTERO INTERNO (E 223351)	Impegno nr. 503/0:		115.231,90	
		Totale impegni:		1.495.250,17	
		Disponibilità residua:		1.082.354,49	
Progetto:	Istruzione e diritto allo studio				
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno di spesa 2024 3044/0		Data: 25/11/2024		Importo: 294.642,85	
Oggetto: PNRR - MERCATO FIORI VALLE ARMEA- RICONVERSIONE DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE - APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1							
Finanziato con : APPLICAZIONE AVANZO LIBERO DISPONIBILE 294.642,85 € -							
C.I.G.: 985134316C							
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.							
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.							
Beneficiario: 0002559 - IMPRESA MARINO SAS DI MARINO ENIO & C.							

Bilancio			
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	16.885.403,09
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	9.233.681,34
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 3044/0:	294.642,85
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	9.528.324,19
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	7.357.078,90

Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	300.000,00
Capitolo:	2233511	Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA AVANZO LIBERO DISPONIBILE - IMPIANTI SPORTIVI	Impegno nr. 3044/0:	294.642,85
		Totale impegni:	294.642,85
		Disponibilità residua:	5.357,15
Progetto:			
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.
Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024		<i>Impegno di spesa</i>	2024 3045/0	<i>Data:</i> 25/11/2024	<i>Importo:</i> 4.285,72
Oggetto: PNRR - MERCATO FIORI VALLE ARMEA- RICONVERSIONE DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE - APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1 - inc. 2% - quota personale					
Finanziato con : APPLICAZIONE AVANZO LIBERO DISPONIBILE 4.285,72 € -					
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.					
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
Beneficiario: 0649425 - PERSONALE DI RUOLO					
Bilancio					
Anno: 2024		Stanziamiento attuale:		16.885.403,09	
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio		Impegni gia' assunti:		9.528.324,19	
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria		Impegno nr. 3045/0:		4.285,72	
Titolo: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:		9.532.609,91	
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:		7.352.793,18	
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno: 2024		Stanziamiento attuale:		300.000,00	
Capitolo: 2233511		Impegni gia' assunti:		294.642,85	
Oggetto: PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA AVANZO LIBERO DISPONIBILE - IMPIANTI SPORTIVI		Impegno nr. 3045/0:		4.285,72	
		Totale impegni:		298.928,57	
		Disponibilità residua:		1.071,43	
Progetto:					
Resp. spesa:		- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI			
Resp. servizio:		- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI			

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024		<i>Impegno di spesa</i>	2024 3046/0	<i>Data:</i> 25/11/2024	<i>Importo:</i> 1.071,43
Oggetto: PNRR - MERCATO FIORI VALLE ARMEA- RICONVERSIONE DELLA STRUTTURA IN CAMPUS POLIVALENTE - APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA IN CORSO D OPERA N 1 - inc. 2% - quota innovazione					
Finanziato con : APPLICAZIONE AVANZO LIBERO DISPONIBILE 1.071,43 € -					
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.					
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
Bilancio					
Anno: 2024		Stanziamiento attuale:		16.885.403,09	
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio		Impegni gia' assunti:		9.532.609,91	
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria		Impegno nr. 3046/0:		1.071,43	
Titolo: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:		9.533.681,34	
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:		7.351.721,75	
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno: 2024		Stanziamiento attuale:		300.000,00	
Capitolo: 2233511		Impegni gia' assunti:		298.928,57	
Oggetto: PNRR CUP G24E21000910001 M5 C2 I2.1 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA AVANZO LIBERO DISPONIBILE - IMPIANTI SPORTIVI		Impegno nr. 3046/0:		1.071,43	
		Totale impegni:		300.000,00	
		Disponibilità residua:		0,00	
Progetto:					
Resp. spesa: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI					
Resp. servizio: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI					

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024 <i>Accertamento di entrata</i> 2024 990		Data: 25/11/2024 Importo: 488.203,69	
Oggetto:	PNRR CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER INSERIMENTO FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE (U 223351) rif imp. 2024/3041		
Finanziato con :	M5C2 - Investimento 2.1 - CUP: G24E21000910001 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA		
SIOPE:	4.03.10.01.001 - Altri trasferimenti in conto capitale da Ministeri		
Piano dei Conti Fin.:	4.03.10.01.001 Altri trasferimenti in conto capitale da Ministeri		
Bilancio			
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	7.212.205,84
Titolo:	4 - Entrate in conto capitale	Accert. già assunti:	6.052.038,19
Tipologia:	300 - Altri trasferimenti in conto capitale	Accertamento nr. 990:	488.203,69
Categoria:	10 - Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	Totale accertamenti:	6.540.241,88
		Disponibilità residua:	671.963,96
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	3.358.739,93
Capitolo:	223351	Accert. già assunti:	2.870.536,24
Oggetto:	PNRR CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER INSERIMENTO FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE (U 223351)	Accertamento nr. 990:	488.203,69
		Totale accertamenti:	3.358.739,93
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:			
Resp. entrata:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.5107 del 25/11/2024

ESERCIZIO: 2024 <i>Accertamento di entrata</i> 2025 61		Data: 25/11/2024 Importo: 115.231,90	
Oggetto:	PNRR CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER INSERIMENTO FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE (U 223351) rif imp. 2025/503		
Finanziato con :	M5C2 - Investimento 2.1 - CUP: G24E21000910001 - RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE FINANZIATO DA CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA		
SIOPE:	4.03.10.01.001 - Altri trasferimenti in conto capitale da Ministeri		
Piano dei Conti Fin.:	4.03.10.01.001 Altri trasferimenti in conto capitale da Ministeri		
Bilancio			
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	4.634.559,71
Titolo:	4 - Entrate in conto capitale	Accert. già assunti:	1.444.530,21
Tipologia:	300 - Altri trasferimenti in conto capitale	Accertamento nr. 61:	115.231,90
Categoria:	10 - Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	Totale accertamenti:	1.559.762,11
		Disponibilità residua:	3.074.797,60
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	2.577.604,66
Capitolo:	223351	Accert. già assunti:	1.380.018,27
Oggetto:	PNRR CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER RIUSO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO DEI FIORI PER INSERIMENTO FUNZIONI SCOLASTICHE E SPORTIVE (U 223351)	Accertamento nr. 61:	115.231,90
		Totale accertamenti:	1.495.250,17
		Disponibilità residua:	1.082.354,49
Progetto:			
Resp. entrata:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 25/11/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cinzia Barillà in data 26/11/2024