



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4467 DEL 15/10/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI SPORTIVI - PROGETTAZIONE

**OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR
M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI
VARIANTE N.1 E AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE PERIZIA**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 18/10/2024 al 02/11/2024.

DETERMINAZIONE N. 4467 DEL 15/10/2024

Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

Servizio Manutenzione Immobili e Impianti Sportivi - Progettazione

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 E AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE PERIZIA

Proposta n. 4935



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

CUP: G21B21002140001

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con DGC 112 del 19/05/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo riguardante il progetto “ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI” per un importo di quadro economico di € 2.000.000,00 ai fini dell'inserimento del progetto nella richiesta di finanziamento dell'”Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido, scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia” previsto dal DM 22 marzo 2021.
- Con pec PG 73895 del 17/08/2022 veniva comunicato al Comune di Sanremo l'ammissione al finanziamento.
- Con stessa comunicazione il Comune di Sanremo è stato autorizzato ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori in quanto il finanziamento suddetto è transitato nei “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e che, ai sensi dell'articolo 24, comma 6-bis, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”, al fine di garantire il rispetto di target e milestone del PNRR, il termine massimo per l'aggiudicazione dei lavori relativo al finanziamento di cui trattasi è stato fissato al 31 marzo 2023.

- Il Comune di Sanremo intende demolire e ricostruire l'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia Maria Goretti per adeguarla alle normative in materia di adeguamento sismico;
- per l'attuazione del progetto sono stati sottoscritti dal Sindaco Alberto Biancheri i seguenti accordi:
 - Accordo di concessione sottoscritto in data 19/10/2022 PG 92580 con accettazione dei target e milestone connessi al PNRR per il progetto CUP: G21B21002140001
 - Addendum all'Accordo di Concessione sottoscritto in data 05/01/2023 PG 92580 con accettazione della proroga al 31 maggio 2023 per l'aggiudicazione lavori
- A seguito della richiesta effettuata dal Comune di Sanremo al MEF in data 24/01/2023 per la pre-assegnazione del 10% dal Fondo opere indifferibili 2023, con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 sono stati assegnati al progetto in oggetto - CUP G21B21002140001 - ulteriori € 200.000,00 di finanziamento, per un totale di € 2.200.000,00;
- A causa dell'aumento dei costi delle materie prime e dei maggiori oneri necessari per adeguare il progetto ai principi del DNSH, non ancora in vigore nel 2021, anno di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, si è reso necessario un cofinanziamento con fondi IMU TASI, annualità 2024, di € 254.968,00 per un totale di Quadro Economico di € 2.454.968,00;

RICHIAMATI:

- L'emendamento PG 42027 del 26.04.2023 alla Deliberazione di Consiglio n° 22 del 27/04/2023 ad oggetto: *“Nota di aggiornamento al DUP e Bilancio di Previsione 2023-2025. Approvazione”*, i.e., approvato nella seduta del Consiglio Comunale del 27.04.2023, il LOTTO 1 è stato inserito nella Programmazione triennale dei LLPP, con conseguente modifica del DUP 2023/2025, relativamente all'annualità 2023 con riferimento all'importo del Codice Unico di Intervento L00253750087202100047 dell'intervento *“ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI – PNRR M4 C1 II.I”*, con l'importo totale di € 2.454.968,00;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 18 aprile 2023 esecutiva è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo, ai sensi dell'art.23 comma4 del D.Lgs. 50/2016 e smi, relativo all' *“Adeguamento sismico attraverso la demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico Maria Goretti – PNRR M4 C1 I 1.1 – CUP: G21B21002140001”* redatto dalla società di progettazione CITTA'FUTURA s.c., Via S. Chiara 9, Lucca (LU), progetto verificato da Ing. Danilo Burastero in data e validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giulia Barone in data 12/04/2023 PG 38237; avente un valore complessivo dell'appalto, comprensivo dell'affidamento delle opere opzionali, che ammonta a € 2.010.750,00 oltre IVA, per l'affidamento dei lavori suddiviso come segue:
 - a) importo dell'appalto principale: € 1.783.100,0 oltre IVA di cui € 1.648.240,00 oltre IVA quale importo dei lavori soggetti a ribasso; € 134.860,00 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,
 - b) valore dell'affidamento delle opere opzionali: € 227.650,00
- la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 2364 del 29 maggio 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro:
 - di approvare a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze degli atti di gara l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, a favore dell'Impresa classificata prima in

graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della manodopera:

- "S.C.C. s.r.l." con sede legale e amministrativa in Corso Milano n. 1 – Mondovì (CN) – Codice fiscale/P.IVA: 03283080046, per un importo dell'appalto principale pari ad € 1.486.581,62, oltre IVA, di cui:
 - € 1.351.721,62, al netto del ribasso del 17,99% (diciassettevirgolanovantanoveper cento) operato sull'importo posto a base di gara, pari ad € 1.648.240,00,
 - € 134.860,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- La Determinazione Dirigenziale n.2512 del 07/06/2023 con cui sono stati regolarizzati gli impegni e approvato il quadro economico.

- Con DGC n.342 del 01/12/2023, eseguibile, sono stati approvati gli Allegati degli interventi del piano di sicurezza, in cui per l'annualità 2024 vengono destinati €_254.968,00 al "co.finanziamento messa in sicurezza Goretti".

CONSIDERATO che:

- In data 05/09/2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto per. N.7918/2023, in forma di atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 per un importo di € 1.486.581,62

- In data 11/09/2023 sono stati consegnati i lavori sopra indicati con verbale di consegna dei lavori fissando al medesimo giorno la data di decorrenza del tempo utile per completare i lavori, pari a giorni 540 naturali e consecutivi e stabilendo la scadenza per dare i lavori ultimati in data 03 marzo 2025 (03/03/2025);

- In data 27/10/2023 il Direttore dei lavori ha ordinato la sospensione delle lavorazioni al fine di avviare la procedura di bonifica bellica dell'area con decorrenza dal giorno 23/10/2023;

· In data 15/12/2024 il Direttore dei lavori ha disposto la ripresa dei lavori dal giorno 18/12/2023; per effetto della sospensione di giorni 56 da cui sono detratti 40 giorni previsti nel cronoprogramma per eseguire la bonifica bellica dell'area, è conseguita una proroga di giorni 16 e pertanto il termine per dare i lavori ultimati è traslato al giorno 19 marzo 2025 (19/03/2025);

- Il Progetto in Appalto, oltre a comprendere tutti i contenuti necessari per i lavori finanziati, descriveva lavori aggiuntivi, quali tinteggiature, controsoffitti, sistemazioni esterne e impianti di telefonia e di ricambio aria; descritti e rappresentati nel progetto Esecutivo negli elaborati grafici e nel fascicolo R24 Lavori Art. 106 c.1 a) D. LGS. 50/2016. Tali lavorazioni sono opere opzionali, ai sensi dell'art. 1 del Capitolato speciale di Appalto, "che non sono oggetto dell'appalto aggiudicato e non dovranno essere eseguite dall'Appaltatore, a meno che e fintanto che l'esecuzione non ne venga ordinata dalla Committente ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera a) D.LGS. 50/2016. Trattasi di lavorazioni da contabilizzare a corpo e a misura secondo quanto descritto nel Fascicolo R24 Lavori Art. 106 c. 1 a) D. Lgs. 50/2016. Tali lavori potranno essere affidati all'Impresa aggiudicataria dell'Appalto ai sensi dell'Art. 106 c. 1 a) D. LGS. 50/2016 ma l'Amministrazione non è obbligata a farli eseguire e l'Impresa non confida legittimamente nella loro certa esecuzione. Nel caso in cui tali lavori vengano affidati, l'Impresa dovrà eseguire le prestazioni richieste alle medesime condizioni contrattuali."

RICHIAMATE:

- la D.D. 4356 del 11/10/2024 in cui si approvava il quadro economico aggiornato:

	Q.E. LOTTO PRINCIPALE	Q.E. LOTTO OPZIONALE	TOTALE	AFFIDAMENTI	AFFIDAM. LOTTO OPZIONALE	DISP.	IMPEGNI
LAVORI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA	1.648.240,00 €	186.695,77 €	1.834.935,77 €	1.351.721,62 €		483.214,15 €	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	134.860,00 €	- €	134.860,00 €	134.860,00 €	- €		
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	1.783.100,00 €	186.695,77 €	1.969.795,77 €	1.486.581,62 €	- €	483.214,15 €	
IVA AL 10%	178.310,00 €	18.669,58 €	196.979,58 €	148.658,16 €	- €	48.321,42 €	
TOTALE GENERALE LAVORI	1.961.410,00 €	205.365,35 €	2.166.775,35 €	1.635.239,78 €	- €	531.535,57 €	2023/1842 2024/1199 2024/296
SPESE TECNICHE							
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DL/CSE	172.049,28 €			172.049,28 €			2023/1267-1
diritti di segreteria parere asl 1	352,00 €			352,00 €			2023/1267-2
INCARICO PROFESSIONALE INDAGINI SEDIME	3.172,00 €			3.172,00 €			2023/1660
Collaudo statico e Tecnico Amministrativo	6.030,12 €	29.242,52 €		6.030,12 €	29.242,52 €		2024/1209
incarico bonifica bellica	11.130,00 €			11.130,00 €			
altre spese tecniche	- €	16.516,46 €					
TOTALE SPESE TECNICHE	192.733,40 €	45.758,98 €	238.492,38 €	192.733,40 €	29.242,52 €	16.516,46 €	
IMPREVISTI							
Imprevisti di cui:							
Modifica allaccio idrico - Rivieracqua				2.129,00 €			
TOTALE IMPREVISTI	16.667,00 €	244,70 €	16.911,70 €	2.129,00 €	- €	14.782,70 €	
INCENTIVI							
Incentivi 2% (80% per personale)	28.529,60 €	3.598,97 €		- €		3.598,97 €	
Incentivi 2% (20% per innovazione)		- €					
QUOTA INCENTIVI di cui Fasi A,B,C, del regol. – annualità 2023 – 43%				12.267,73 €			2023/1849 2024/1200

TOTALE INCENTIVI	28.529,60 €	3.598,97 €	32.128,57 €	12.267,73 €		19.860,84 €	
TASSA DI GARA	660,00 €	- €	660,00 €	660,00 €	- €		2023/1850
TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.200.000,00 €	254.968,00 €	2.454.968,00 €	1.843.029,91 €	29.242,52 €	582.695,57 €	

- la D.D. 3453 del 07/08/2024 in cui si approvava il nuovo cronoprogramma di spesa come segue:

ANNUALITA' CRONOPROGRAMMA DI SPESA				
	2022	2023	2024	2025
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - PREVISIONE PURA	€ -	790.444,09 €	896.542,62 €	175.852,80 €
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - QUOTA RIACCERTAMENTO 2023	- €	€ -	337.160,49 €	
IMU TASI - CAP 2040205 - PREVISIONE PURA	- €	€ -	254.968,00 €	
TOTALE	0,00 €	790.444,09 €	1.488.671,11 €	175.852,80 €

DATO ATTO che la spesa complessiva di **€ 2.454.968,00** è finanziata così come segue:

- per € 2.200.000,00 con contributo ministeriale al capitolo 2040204 “*PNRR – M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL’INFANZIA MARIA GORETTI (CAP. ENTRATA 2040204)*” Missione 4, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 102, Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2022-2023-2024-2025-2026;
- per € 254.968,00 al capitolo 2040205 “*PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL’INFANZIA MARIA GORETTI (E 2081036 parzialmente destinato)*”, Missione 4, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 102, Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2024 in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n° 76 del 12/04/2023

e che l’importo in aumento della suddetta variante trova copertura nei piani di sicurezza approvati con DGC n.342 del 01/12/2023

CONSIDERATO CHE:

- La presente Perizia suppletiva ricomprende le opere previste e descritte in Appalto ai sensi dell’Art. 106 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 sopra descritte e riportate negli elaborati grafici ed economici allegati e di Appalto.

- Per effetto dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine ultimo per l’ultimazione dei lavori, fissato per il giorno 19/03/2025 viene prorogato di 60 giorni, prorogando la data per ultimazione dei lavori il 18/05/2025

ATTESO che;

- si procederà alla sottoscrizione del contratto avente ad oggetto la Perizia di Variante n.1 con atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.,

VISTO il progetto di perizia di variante predisposto da CITTA' FUTURA s.c., pervenuto via pec PG 92867 Del 07/10/2024 per un importo aggiuntivo di lavori al netto del ribasso pari a € 186.695,77; composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Analisi – Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Computo incidenza manodopera
- Quadro di raffronto
- Atto di sottomissione

VALUTATO che l'impresa "S.C.C. srl" si è dichiarata disponibile ad eseguire i maggiori lavori alle stesse condizioni di cui al contratto stipulato nella formula del contratto di appalto n.7918/2023 Rep., del 05/09/2023, ed agli stessi prezzi unitari in esso contenuti, nonché ai prezzi di cui al Concordamento Nuovi Prezzi Unitari elencati nell'atto di sottomissione sottoscritto per accettazione dalla suddetta ditta appaltatrice che si allega al presente provvedimento;

RITENUTO di approvare la perizia di variante n.1 relativa agli interventi di *"ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI – PNRR M4 C1 II.1.CUP G21B21002140001"* come proposto dal RUP Arch. Giulia Barone che ha verificato la sussistenza dei presupposti di legge (ai sensi dell'Art. 106 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016) contestualmente all'approvazione del nuovo quadro economico dell'opera.

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento che ha curato l'istruttoria del presente provvedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DATO ATTO CHE, in merito alla presente determinazione, è stato esercitato dal Dirigente del Settore, Ing. Danilo Burastero, il controllo preventivo di regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RITENUTO di affidare l'incarico di redazione di perizia di variante a CITTA' FUTURA s.c., con sede in Via S. Chiara 9, Lucca (LU) P.I. 00432690469 per un importo di € 13.103,89 oltre oneri e IVA per un totale di € 16.626,22 alle condizioni del disciplinare di incarico pervenuto con pec PG 94206 del 09/10/2024 e conservato agli atti:

ACQUISITO il CIG: **B36300926E**

DATO ATTO che:

- trattandosi di acquisizione di servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATA la Legge 27/12/2019 n. 160;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 15** del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL'ESERCIZIO 2022";
- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 70** del 25/10/2023, esecutiva, ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 - APPROVAZIONE";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 99** del 22/12/2023, i.e., ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2025-2026. NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2024-2025-2026. APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 7** dell'11/01/2024, i.e., ad oggetto: "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 2025 2026 APPROVAZIONE.";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 61** del 27/03/2024, esecutiva, ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2023 AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO E VARIAZIONE DI CASSA";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 83** del 15/04/2024, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIAO 2024-2026";
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 13** del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO 2023. APPROVAZIONE";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 14** del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 131** del 09.07.2024 esecutiva, ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIAO 2024-2026 – SOTTOSEZIONE PROGRAMMAZIONE PIANO TRIENNALE DEI FABBISOGNI DI PERSONALE TEMPO DETERMINATO";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 30** del 30.07.2024 esecutiva, ad oggetto: "VERIFICA GENERALE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ADOZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. AI SENSI DELL'ARTICOLO 193 DEL TUEL. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO. VARIAZIONE DEL PIANO TRIENNALE OOPP. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE".

VISTI:

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare per le ragioni indicate in premessa, la perizia suppletiva di variante n.1 relativa all'intervento "ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001" predisposta da Città Futura s.c., composta dagli elaborati pervenuti con pec PG 92867 Del 07/10/2024 descritti in premessa, e conservati agli atti;
- 2) di approvare il quadro economico rimodulato dell'opera "ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001" così come segue:

	Q.E. LOTTO PRINCIPALE	Q.E.LOTTO OPZIONALE	TOTALE	AFFIDAMENTI	AFF. LOTTO OPZIONALE	DISPONIBILI LITA'	IMPEGNI
LAVORI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA	1.648.240,00 €	186.695,77 €	1.834.935,77 €	1.351.721,62 €	186.695,77 €		
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	134.860,00 €	- €	134.860,00 €	134.860,00 €	- €		
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	1.783.100,00 €	186.695,77 €	1.969.795,77 €	1.486.581,62 €	186.695,77 €	296.518,38 €	
IVA AL 10%	178.310,00 €	18.669,58 €	196.979,58 €	148.658,16 €	18.669,58 €	29.651,84 €	
TOTALE GENERALE LAVORI	1.961.410,00 €	205.365,35 €	2.166.775,35 €	1.635.239,78 €	205.365,35 €	326.170,22 €	2023/1842 2024/1199 2024/296
SPESE TECNICHE							
PROGETTAZIONE E ESECUTIVA E DL/CSE	172.049,28 €			172.049,28 €			2023/1267-1
diritti di segreteria parere asl 1	352,00 €			352,00 €			2023/1267-2
INCARICO PROFESSIONAL E INDAGINI SEDIME	3.172,00 €			3.172,00 €			2023/1660
Collaudo statico e Tecnico Amministrativo	6.030,12 €	29.242,52 €		6.030,12 €	29.242,52 €		2024/1209
incarico bonifica bellica	11.130,00 €			11.130,00 €			
Spese Tecniche variante		16.626,22 €			16.626,22 €		
TOTALE SPESE TECNICHE	192.733,40 €	45.758,98 €	238.492,38 €	192.733,40 €	29.242,52 €	16.516,46 €	
IMPREVISTI di cui							

Modifica allaccio idrico - Rivieracqua				2.129,00 €			
TOTALE IMPREVISTI	16.667,00 €		16.911,70 €	2.129,00 €	- €	14.782,70 €	
INCENTIVI							
Incentivi	28.529,60 €	3.733,91 €		- €	3.733,91 €		
QUOTA INCENTIVI di cui Fasi A,B,C, del regolam. – annualità 2023 – 43%				12.267,73 €			2023/1849 2024/1200
TOTALE INCENTIVI	28.529,60 €	3.733,91 €	32.128,57 €	12.267,73 €	3.733,91 €	16.261,87 €	
TASSA DI GARA	660,00 €	- €	660,00 €	660,00 €	- €		2023/1850
TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.200.000,00 €	254.968,00 €	2.454.968,00 €	1.843.029,91 €	254.968,00 €	356.970,09 €	

- dando atto che la l'importo netto della perizia suppletiva di variante ammonta a € 186.695,77 più IVA 10% pari a € 18.669,58 per un totale complessivo di € 205.365,35 Viene finanziata alla voce totale generale dei lavori "Lotto Opzionale" al capitolo 2040205 "PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI (E 2081036 parzialmente destinato)", Missione 4, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 102, Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2024 come da attestazione di copertura finanziaria allegata.

- 3) Di affidare all'impresa S.C.C. srl con sede in Via....., alle condizioni indicate nell'atto di sottomissione dei lavori di cui alla perizia di variante n.1 relativa ai lavori di ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001" per un importo complessivo di lavori, al netto del ribasso, pari a € 186.695,77 comprensivo di oneri della sicurezza oltre IVA al 10% per un totale di € 205.365,35 impegnando l'importo al capitolo di cui al punto 2);
- 4) di impegnare la somma di € 3.733,91 finanziati alla voce Incentivi del quadro economico opzionale al capitolo 2040205 "PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI (E 2081036 parzialmente destinato)", Missione 4, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 102, Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2024 così come segue:
 - per € 2.987,04 a titolo di incentivo 80% quota personale
 - per € 746,87 a titolo di incentivo 20% quota innovazione

come da attestazione di copertura finanziaria allegata

- 5) di dare atto che alla stipulazione dei contratti provvederà, con atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e

s.m.i.,

- 6) di affidare l'incarico di redazione di perizia di variante alla società Città Futura s.c. con sede in Via S. Chiara 9, Lucca (LU) P.I. 00432690469 per un importo di € 13.103,89 oltre oneri e IVA per un totale di € 16.626,22 alle condizioni del disciplinare di incarico conservato agli atti, impegnando la spesa al capitolo 2040205 "PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI (E 2081036 parzialmente destinato)", Missione 4, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 102, Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2024 come da attestazione di copertura finanziaria allegata;
- 7) di dare atto che alla stipulazione dei contratti provvederà, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale il Dirigente del Settore competente, mediante la forma della lettera commerciale, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023;
- 8) di dare atto che gli affidatari sono soggetti agli obblighi derivanti dalla Legge 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione degli obblighi di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata Legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare i seguenti codici:

CIG 9796916ED3;
CIG: B36300926E;

CUP: G21B21002140001;
- 10) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 267/2000 e dell'art.20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali.
- 11) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
Arch. Giulia Barone

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Danilo Burastero



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.4467 del 15/10/2024

ESERCIZIO: 2024		<i>Impegno di spesa</i>	2024 2732/0	<i>Data:</i> 15/10/2024	<i>Importo:</i> 225.725,48
Oggetto:	ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 - APP. Q.E.				
Finanziato con :	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI 29.242,52 € -				
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			C.U.P.: G21B21002140001	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio					
Anno:	2024			Stanziamiento attuale:	1.413.444,29
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			Impegni gia' assunti:	1.130.879,46
Programma:	1 - Istruzione prescolastica			Impegno nr. 2732/0:	225.725,48
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			Totale impegni:	1.356.604,94
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			Disponibilità residua:	56.839,35
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2024			Stanziamiento attuale:	254.968,00
Capitolo:	2040205			Impegni gia' assunti:	29.242,52
Oggetto:	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA			Impegno nr. 2732/0:	225.725,48
				Totale impegni:	254.968,00
				Disponibilità residua:	0,00
Progetto:					
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.
Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 15/10/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.4467 del 15/10/2024

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 2732/0	Data: 15/10/2024	Importo:	225.725,48
	Subimpegno di spesa:	2024 2732/1	Data: 15/10/2024	Importo:	205.365,35
Oggetto:	ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 - APP. Q.E. - LAVORI				
Finanziato con :	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI 744.667,85 € -				
				C.I.G.:	9796916ED3
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			C.U.P.:	G21B21002140001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Beneficiario:	0966746 - S.C.C. SRL				
Bilancio					
Anno:	2024				
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma:	1 - Istruzione prescolastica				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2024		Importo impegno:		225.725,48
Capitolo:	2040205		Subimpegni già assunti:		0,00
Oggetto:	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA		Subimpegno nr. 2732/1:		205.365,35
			Disponibilità residua:		20.360,13
Progetto:					
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 15/10/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.4467 del 15/10/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno:	2024 2732/0	Data: 15/10/2024	Importo: 225.725,48
		Subimpegno di spesa:	2024 2732/2	Data: 15/10/2024	Importo: 16.626,22
Oggetto:	ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 - APP. Q.E. - INCARICO REDAZIONE PERIZIA DI VARIAN				
Finanziato con :	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI 89.991,18 € -				
				C.I.G.:	B36300926E
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				C.U.P.: G21B21002140001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Beneficiario:	0957630 - CITTA' FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA				
Bilancio					
Anno:	2024				
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma:	1 - Istruzione prescolastica				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2024	Importo impegno:			225.725,48
Capitolo:	2040205	Subimpegni già assunti:			205.365,35
Oggetto:	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA			Subimpegno nr. 2732/2:	16.626,22
Progetto:				Disponibilità residua:	3.733,91
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 15/10/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.4467 del 15/10/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno:	2024 2732/0	Data: 15/10/2024	Importo:	225.725,48
		Subimpegno di spesa:	2024 2732/3	Data: 15/10/2024	Importo:	2.987,04
Oggetto:	ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 - APP. Q.E. - INC. 2% QUOTA PERSONALE					
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico					C.U.P.: G21B21002140001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Beneficiario:	0649425 - PERSONALE DI RUOLO					
Bilancio						
Anno:	2024					
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio					
Programma:	1 - Istruzione prescolastica					
Titolo:	2 - Spese in conto capitale					
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni					
Piano Esecutivo di Gestione						
Anno:	2024			Importo impegno:	225.725,48	
Capitolo:	2040205			Subimpegni già assunti:	221.991,57	
Oggetto:	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA			Subimpegno nr. 2732/3:	2.987,04	
Progetto:				Disponibilità residua:	746,87	
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI					
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI					

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 15/10/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nr.4467 del 15/10/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno: 2024 2732/0	Data: 15/10/2024	Importo: 225.725,48
		Subimpegno di spesa: 2024 2732/4	Data: 15/10/2024	Importo: 746,87
Oggetto:	ADEGUAMENTO SISMICO ATTR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI- PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001 APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 - APP. Q.E. - INC. 2% QUOTA INNOVAZIONE			
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			C.U.P.: G21B21002140001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Bilancio				
Anno:	2024			
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			
Programma:	1 - Istruzione prescolastica			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2024	Importo impegno:	225.725,48	
Capitolo:	2040205	Subimpegni già assunti:	224.978,61	
Oggetto:	PNRR M4 C1 i1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA	Subimpegno nr. 2732/4:	746,87	
Progetto:		Disponibilità residua:	0,00	
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI			
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI			

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 15/10/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cinzia Barillà in data 16/10/2024