



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3453 DEL 07/08/2024**

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI, PROGETTAZIONE E GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI

**OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE  
DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR  
M4 C1 I1.1 CUP: G21B21002140001 - APPROVAZIONE NUOVO  
CRONOPROGRAMMA DI SPESA.**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 12/08/2024 al 27/08/2024.

## DETERMINAZIONE N. 3453 DEL 07/08/2024

### Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

### Servizio Manutenzione Immobili, Progettazione e Gestione Impianti Sportivi

**OGGETTO:** ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP: G21B21002140001 - APPROVAZIONE NUOVO CRONOPROGRAMMA DI SPESA.

Proposta n. 3862

### IL DIRIGENTE



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

**CUP: G21B21002140001**

#### PREMESSO che:

- con D.D. n. 3295 del 31/10/2018 e successive rettifiche (D.D. n. 3308 del 05/11/2018 e D.D. n. 3400 del 13/11/2018) è stato affidato l'incarico inerente l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica ed eventuale successiva progettazione per le opere di adeguamento degli edifici scolastici;
- con D.D. n. 637 del 28/02/2019 è stato incarico alla società di professionisti CITTA' FUTURA s.c. per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica ed eventuale successiva progettazione delle opere di adeguamento dell'edificio scolastico Scuola Materna Maria Goretti;

**VISTE** le linee guida del ministero dell'istruzione “Linee guida fondo progettazione “nelle quali è precisato che gli enti sono autorizzati a procedere con la progettazione esecutiva di interventi di adeguamento/miglioramento solo se le verifiche di vulnerabilità hanno evidenziato un indice sismico inferiore a 0.8 ed in tal caso sono autorizzati all'aggiudicazione degli incarichi di

progettazione esecutiva entro e non oltre il 31/12/2020 pena revoca del contributo;

**RILEVATO** che la verifica di vulnerabilità sismica consegnata dal professionista, agli atti del comune con Prot. Gen. n. 7071 del 27/01/2020, prevede un indice di rischio sismico pari a 0,086; in riferimento alle linee guida del ministero è necessaria la successiva progettazione esecutiva di opere di MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO sismico, per cui si può affidare la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza già aggiudicata al Professionista con D.D. n 3295 del 31/10/ 2018 ed inserita all'interno della graduatoria del MIUR;

**VISTA** la relazione pervenuta al Comune di Sanremo con P.G. 38966 del 04/05/2021 inerente la *“Non convenienza tecnico economica all'adeguamento sismico della scuola materna Maria Goretti”* si è ritenuto opportuno proseguire con un progetto esecutivo di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico;

**CONSIDERATO CHE:**

- Con pec P.G. 73895 del 17/08/2022 veniva comunicato al Comune di Sanremo l'ammissione al finanziamento;
- con stessa comunicazione il Comune di Sanremo è stato autorizzato ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori in quanto il finanziamento suddetto è transitato nei “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e che, ai sensi dell’articolo 24, comma 6-bis, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”, al fine di garantire il rispetto di target e milestone del PNRR, il termine massimo per l’aggiudicazione dei lavori relativo al finanziamento di cui trattasi è stato fissato al 31 marzo 2023.
- il Comune di Sanremo intende demolire e ricostruire l'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia Maria Goretti per adeguarla alle normative in materia di adeguamento sismico;
- per l’attuazione del progetto sono stati sottoscritti dal Sindaco Alberto Biancheri i seguenti accordi:
  - Accordo di concessione sottoscritto in data 19/10/2022, P.G. 92580, con accettazione dei target e milestone connessi al PNRR per il progetto CUP G21B21002140001;
  - Addendum all’Accordo di Concessione sottoscritto in data 05/01/2023, P.G. 92580, con accettazione della proroga al 31 maggio 2023 per l’aggiudicazione lavori;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 112 del 19/05/2021 con la quale è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3964 del 24/10/2022, avente ad oggetto *“ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL’INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 II.1 - CUP G21B21002140001. ACCERTAMENTO ENTRATA 2.000.000,00.”*, con la quale si approvava il cronoprogramma di spesa per i lavori e si accertava l’entrata al capitolo n. 2040204;

**CONSIDERATO** che a seguito della richiesta effettuata dal Comune di Sanremo al MEF in data 24/01/2023 per la pre-assegnazione del 10% dal Fondo opere indifferibili 2023, con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 sono stati assegnati al progetto in oggetto - CUP G21B21002140001 - ulteriori € 200.000,00 di finanziamento, per un totale di € 2.200.000,00;

**EVIDENZIATO** che a causa dell'aumento dei costi delle materie prime e dei maggiori oneri necessari per adeguare il progetto ai principi del DNSH, non ancora in vigore nel 2021, anno di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, si è reso necessario un cofinanziamento con fondi IMU TASI, annualità 2024, di € 254.968,00 per un totale di Quadro Economico di € 2.454.968,00;

**VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 21 del 27/04/2023 ad oggetto: "Rendiconto della Gestione Esercizio 2022. Approvazione.", i.e., così come emendata;**

**DATO ATTO** che come da emendamento PG 42027 del 26.04.2023 alla Deliberazione di Consiglio n° 22 del 27/04/2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento al DUP e Bilancio di Previsione 2023-2025. Approvazione", i.e., approvato nella seduta del Consiglio Comunale del 27.04.2023, il LOTTO 1 è stato inserito nella Programmazione triennale dei LLPP, con conseguente modifica del DUP 2023/2025, relativamente all'annualità 2023 con riferimento all'importo del Codice Unico di Intervento L00253750087202100047 dell'intervento **"ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI – PNRR M4 C1 I1.1"**, con l'importo totale di € 2.454.968,00;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva di € 2.454.968,00 è finanziata così come segue:

- per € 2.200.000,00 con contributo ministeriale al capitolo di spesa n. 2040204 "PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI (E 2040204)",
- per € 254.968,00 in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 12/04/2023, annualità 2024, alla voce "Co-finanziamento Messa in Sicurezza Goretti", al capitolo di spesa n. 2040205 "PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001 - Q.TA F.DO IMU TASI D.L.14 DICEMBRE 2018 N. 135 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI (E 2081036 parzialmente destinato)" annualità 2024;

#### **RICHIAMATE**

-la Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 18/04/2023 ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001";

- la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 2364 del 29 maggio 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro:

- di approvare a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze degli atti di gara l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, a favore dell'Impresa classificata prima in graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della

manodopera:

- **“S.C.C. s.r.l.” con sede legale e amministrativa in Corso Milano n. 1 – Mondovì (CN) – Codice fiscale/P.IVA: 03283080046,**

per un importo dell'appalto principale pari ad € 1.486.581,62, oltre IVA, di cui:

- € 1.351.721,62, al netto del ribasso del 17,99% (diciassettevirgolanovantanovepercento) operato sull'importo posto a base di gara, pari ad € 1.648.240,00,  
- € 134.860,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;  
- la Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 2515 del 07/06/2023 nella quale, tra l'altro si approva il quadro economico;

**EVIDENZIATO** che:

- si rende necessario rivedere ed approvare il cronoprogramma di entrata come segue:

ANNUALITA' CRONOPROGRAMMA DI ENTRATA				
	2022	2023	2024	2025
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - PREVISIONE PURA	€ -	708.033,99 €	896.542,62 €	175.852,80 €
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - QUOTA RIACCERTAMENTO 2023	- €	€ -	247.169,31 €	
IMU TASI - Q.P. CAP 2081036 - PREVISIONE PURA	- €	€ -	254.968,00 €	
<b>TOTALE</b>	<b>0,00 €</b>	<b>708.033,99 €</b>	<b>1.398.679,93 €</b>	<b>175.852,80 €</b>

-si rende necessario rivedere ed approvare il cronoprogramma di spesa come segue:

ANNUALITA' CRONOPROGRAMMA DI SPESA				
	2022	2023	2024	2025
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - PREVISIONE PURA	€ -	790.444,09 €	896.542,62 €	175.852,80 €
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - QUOTA RIACCERTAMENTO 2023	- €	€ -	337.160,49 €	
IMU TASI - CAP 2040205 - PREVISIONE PURA	- €	€ -	254.968,00 €	
<b>TOTALE</b>	<b>0,00 €</b>	<b>790.444,09 €</b>	<b>1.488.671,11 €</b>	<b>175.852,80 €</b>

**RILEVATO** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento e l'Ing Danilo Burastero, quale dirigente del Settore ne attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa, congiuntamente, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.

**DATO ATTO** che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

**RICHIAMATA** la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 15** del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL'ESERCIZIO 2022";
- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 70** del 25/10/2023, esecutiva, ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 - APPROVAZIONE";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 99** del 22/12/2023, i.e., ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2025-2026. NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2024-2025-2026. APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 7** dell'11/01/2024, i.e., ad oggetto: "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 2025 2026 APPROVAZIONE.>";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 61** del 27/03/2024, esecutiva, ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2023 AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO E VARIAZIONE DI CASSA";
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 83** del 15/04/2024, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIAO 2024-2026";
- la deliberazione del Consiglio comunale **n. 13** del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO 2023. APPROVAZIONE";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 14** del 30.4.2024 esecutiva, ad oggetto: "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023";
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 30** del 30.07.2024 esecutiva, ad oggetto: "VERIFICA GENERALE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ADOZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. AI SENSI DELL'ARTICOLO 193 DEL TUEL. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO. VARIAZIONE DEL PIANO TRIENNALE OOPP. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE".

**VISTI:**

- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

**D E T E R M I N A**

1) di approvare il nuovo cronoprogramma di entrata dell'intervento in oggetto come segue:

ANNUALITA' CRONOPROGRAMMA DI ENTRATA				
	2022	2023	2024	2025
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - PREVISIONE PURA	- €	708.033,99 €	896.542,62 €	175.852,80 €
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - QUOTA RIACCERTAMENTO 2023	- €	€	-	247.169,31 €

IMU TASI - Q.P. CAP 2081036 - PREVISIONE PURA	- €	- €	254.968,00 €	
<b>TOTALE</b>	<b>0,00 €</b>	<b>708.033,99 €</b>	<b>1.398.679,93€</b>	<b>175.852,80 €</b>

Di dare corso alla necessaria variazione di bilancio che recepisce il presente cronoprogramma, prevedendo l'entrata di € 95.035,42 sul capitolo 2040204 Annualità 2024;

- 2) di approvare il nuovo cronoprogramma di spesa dell'intervento in oggetto come segue:

ANNUALITA' CRONOPROGRAMMA DI SPESA				
	2022	2023	2024	2025
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - PREVISIONE PURA	€ -	790.444,09 €	896.542,62 €	175.852,80 €
CONTRIBUTO PNRR - CAP 2040204 - QUOTA RIACCERTAMENTO 2023	- €	€ -	337.160,49 €	
IMU TASI - CAP 2040205 - PREVISIONE PURA	- €	€ -	254.968,00 €	
<b>TOTALE</b>	<b>0,00 €</b>	<b>790.444,09 €</b>	<b>1.488.671,11 €</b>	<b>175.852,80 €</b>

Di dare corso alla necessaria variazione di bilancio che recepisce il presente cronoprogramma, prevedendo la spesa di € 95.035,42 sul capitolo 2040204 Annualità 2024.

- 3) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, Progettazione e Gestione Impianti Sportivi, Settore lavori Pubblici e Manutenzioni la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 4) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 267/2000 e dell'art.20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali;

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**Il Responsabile del Servizio interessato esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità  
tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000.**

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
Arch. Giulia Barone**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Danilo Burastero**

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANILO BURASTERO in data 07/08/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 3862**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Immobili, Progettazione e Gestione Impianti Sportivi**

Oggetto: **ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP: G21B21002140001 - APPROVAZIONE NUOVO CRONOPROGRAMMA DI SPESA.**

Nr. adozione settore: **725** Nr. adozione generale: **3453**

Data adozione: **07/08/2024**

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE ART. 147 BIS CO.1 D. LGS. 267/2000

Data 12/08/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cinzia Barillà in data 12/08/2024