



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Reg. Verb. n. **81** del **18/04/2023**

| | | |
|-----------------|--|---|
| | Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri | Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione |
| OGGETTO: | APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO SISMICO ATTRaverso DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001. | |

L'anno **duemilaventitre** addì **diciotto** del mese di **Aprile** alle ore **10.00** in Sanremo, nella sede del comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| Nominativo: | Carica: | Presenza: |
|-------------------|--------------|-----------|
| BIANCHERI Alberto | Sindaco | SI |
| PIRERI Caterina | Vice Sindaco | SI |
| MENOZZI Mauro | Assessore | SI |
| DONZELLA Massimo | Assessore | SI |
| ROSSANO Massimo | Assessore | SI |
| ORMEA Silvana | Assessore | AG |
| TONEGUTTI Sara | Assessore | SI |
| FARALDI Giuseppe | Assessore | SI |

SI Presente NO Assente AG Assente Giustificato

Assiste alla seduta e cura la verbalizzazione il **Segretario Generale** del Comune **Dott.ssa DI MARCO Monica**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **BIANCHERI Alberto** assume la presidenza.

Il Presidente, dopo l'illustrazione dell'oggetto, propone l'approvazione della seguente proposta di deliberazione n. 124 del 17.04.2023, iscritta all'O.d.G. della presente seduta, sulla quale:

- a) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, mediante apposizione di firma digitale, dal dirigente del Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, ing. Danilo Burastero, in data 17 aprile 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. N° 267/2000."
- b) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso, mediante apposizione di firma digitale, dal Dirigente del Settore Servizi finanziari, dott.ssa Cinzia Barillà, in data 17 aprile 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.";

LA GIUNTA COMUNALE



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU

CUP: G21B21002140001

PREMESSO che con D.D.3295 del 31/10/2018 e successive rettifiche D.D. 3308 del 05/11/2018 e D.D. 3400 del 13/11/2018 è stato affidato l'incarico inerente l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica ed eventuale successiva progettazione per le opere di adeguamento degli edifici scolastici; incarico conferito con D.D. n 637 del 28/02/2019 alla società di professionisti CITTA' FUTURA s.c. via S. Chiara, 9, Lucca- PI 00432690469 per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica ed eventuale successiva progettazione delle opere di adeguamento dell'edificio scolastico Scuola Materna Maria Goretti, per un importo di € 23.743,46 oltre contributo Incarcassa e iva al 22% per un totale di € 30.125,70 CIG. ZA1259130;

VISTE le linee guida del ministero dell'istruzione “Linee guida fondo progettazione” nelle quali è precisato che gli enti sono autorizzati a procedere con la progettazione esecutiva di interventi di adeguamento/miglioramento solo se le verifiche di vulnerabilità hanno evidenziato un indice sismico inferiore a 0.8 ed in tal caso sono autorizzati all'aggiudicazione degli incarichi di progettazione esecutiva entro e non oltre il 31/12/2020 pena revoca del contributo;

RILEVATO che la verifica di vulnerabilità sismica consegnata dal professionista Prot. Gen. n. 7071 del 27/01/2020, agli atti del Comune che prevede un indice di rischio sismico pari a 0,086; in riferimento alle linee guida del ministero è necessaria la successiva progettazione esecutiva di opere di **MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO** sismico, per cui si può affidare la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza già aggiudicata al Professionista con D.D. n 3295 del 31/10/ 2018 ed inserita all'interno della graduatoria del MIUR;

DATO ATTO che nel caso in questione in rapporto alla specifica tipologia dell'intervento e alla dimensione il RUP (ai sensi dell'art 23 comma 4 del Dlgs 50/2016) ritiene opportuno omettere il livello di progettazione definitivo e procedere alla redazione del progetto esecutivo nel quale sono contenuti tutti gli elementi previsti per il livello omesso, garantendo in tal modo la qualità della progettazione;

CONSIDERATO che con D.D. n.4472 del 16/12/2020 veniva affidato l'incarico professionale inerente la progettazione esecutiva di miglioramento/adeguamento sismico dell'edificio scolastico SCUOLA MATERNA GORETTI CUP: G28G18000450005 CIG: ZF82FAA7EF in favore dell'operatore economico CITTA' FUTURA s.c. via S. Chiara 9, Lucca (LU), PI 00432690469 per un importo di € 23.534,84 oltre il contributo Inarcassa del 4% pari ad € 941,39 ed Iva al 22% pari ad € 5384,77 per complessivi € 29.861,00;

VISTA la relazione pervenuta al Comune di Sanremo PG 38966 del 04/05/2021 inerente la “Non convenienza tecnico economica all’adeguamento sismico della scuola materna Maria Goretti” si è ritenuto opportuno proseguire con un progetto esecutivo di demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico;

DATO ATTO che con DGC 112 del 19/05/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo riguardante il progetto “**ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL’INFANZIA MARIA GORETTI**” per un importo di quadro economico di € 2.000.000,00 ai fini dell’inserimento del progetto nella richiesta di finanziamento dell’“Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido, scuole dell’infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia” previsto dal DM 22 marzo 2021.

Con il seguente Quadro Economico:

| VOCE | QUADRO ECONOMICO | AFFIDAMENTI | DISPONIBILITA' | IMPEGNI |
|-------------------------------------|------------------|-------------|----------------|---------|
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA di cui: | | | | |

| | | | | |
|--|-----------------------|--|-----------------------|--|
| IMPORTO LAVORI | € 1.480.000,00 | | | |
| ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 80.000,00 | | | |
| TOTALE | € 1.560.000,00 | | | |
| IVA 10% | € 156.000,00 | | | |
| TOT. GENERALE LAVORI | € 1.716.000,00 | | € 1.716.000,00 | |
| ARREDI | € 20.000,00 | | € 20.000,00 | |
| QUOTA INCENTIVI 2% | € 31.200,00 | | | |
| 80% QUOTA DIPENDENTI | € 24.960,00 | | € 24.960,00 | |
| 20% QUOTA INNOVAZIONE | € 6.240,00 | | € 6.240,00 | |
| PROVE STRUMENTALI E ACCERTAMENTI DI LAB. | € 12.200,00 | | € 12.200,00 | |
| TASSA DI GARA | € 600,00 | | € 600,00 | |
| PUBBLICAZIONI | € 3.200,00 | | € 3.200,00 | |
| SPESE TECNICHE | € 197.932,80 | | € 197.932,80 | |
| SPESE PER PARERI E AUTORIZZAZIONI | € 2.000,00 | | € 2.000,00 | |
| SPESE PER SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI E RETI | € 8.000,00 | | € 8.000,00 | |
| IMPREVISTI | € 8.867,20 | | € 8.867,20 | |
| TOT GENERALE | € 2.000.000,00 | | € 2.000.000,00 | |

CONSIDERATO che:

- Con pec PG 73895 del 17/08/2022 veniva comunicato al Comune di Sanremo l'ammissione al finanziamento.
- Con stessa comunicazione il Comune di Sanremo è stato autorizzato ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori in quanto il finanziamento suddetto è transitato nei “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e che, ai sensi dell’articolo 24, comma 6-bis, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”, al fine di garantire il rispetto di target e milestone del PNRR, il termine massimo per l’aggiudicazione dei lavori relativo al finanziamento di cui trattasi è stato fissato al 31 marzo 2023.
- il Comune di Sanremo intende demolire e ricostruire l’edificio scolastico sede della scuola dell’infanzia Maria Goretti per adeguarla alle normative in materia di adeguamento sismico;
- per l’attuazione del progetto sono stati sottoscritti dal Sindaco Alberto Biancheri i seguenti accordi:
 - accordo di concessione sottoscritto in data 19/10/2022 PG 92580 con accettazione dei target e milestone connessi al PNRR per il progetto CUP: G21B21002140001;
 - addendum all’Accordo di Concessione sottoscritto in data 05/01/2023 PG 92580 con accettazione della proroga al 31 maggio 2023 per l’aggiudicazione lavori;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 3964 del 24/10/2022, avente ad oggetto “ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL’INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G21B21002140001. ACCERTAMENTO ENTRATA 2.000.000,00.”, con la quale si approva il cronoprogramma di spesa per i lavori e si accerta l’entrata al capitolo n. 2040204;

VISTA la relazione a firma del RUP Arch Giulia Barone, P.G. n. 111395 del 15/12/2022 agli atti d’ufficio, sull’opportunità dell’affidamento diretto della prestazione di aggiornamento del progetto esecutivo e DL, di importo inferiore a € 139.000,00, che ricorre nella previsione dell’art. 36 a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (art. 1, comma 2, D.L. 16 luglio 2020, n. 76, nella versione vigente dal 31 luglio 2021, a seguito delle modifiche operate da ultimo dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108) per cui è possibile procedere con l’affidamento diretto, dato che trattasi di prestazione legata alla tempistica dettata dal PNRR per non incorrere nel rischio della perdita del finanziamento;

EVIDENZIATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n.4984 del 21/12/2022 è stata affidato l’incarico professionale per l’aggiornamento del progetto esecutivo, D.L./C.S.E. dell’intervento Demolizione e Ricostruzione della scuola dell’infanzia M.Goretti – PNRR M4 C1 I1.1 CUP: G21B21002140001 alla società CITTA’ FUTURA s.c. per un valore complessivo pari a € 135.600,00, oltre il contributo Inarcassa del 4% pari ad € 5.424,00 ed IVA al 22% pari a € 31.025,28, per complessivi € 172.048,28, alle condizioni del disciplinare di incarico professionale;
- in data 20/01/2023 è stato redatto il verbale di consegna lavori sotto le riserve di legge del suddetto incarico e successive proroghe PG 25034 e PG 33934;

PRESO ATTO che durante la fase di progettazione sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli:

- PG 10680 del 30/01/2023 Parere igienico sanitario ASL1 Liguria;
- PG 159910 del 15/02/2023 Verifica di conformità urbanistica, Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica;
- PG 20427 del 27/02/2023 Parere Istituto Comprensivo Sanremo Centro Ponente,
- PG 26471 del 14/03/2023 Parere Servizio Scuola, Settore Servizi alla Persona e promozione del benessere;
- PG 27969 del 15/03/2023 Parere Servizio Viabilità e sottosuolo;
- PG 31205 del 23/03/2023 Parere Servizio Difesa del Suolo;
- Autorizzazione sismica N.43/2023 del 12/04/2023 pervenuta dal Servizio Costruzioni in zone sismiche, procedimento seguito della Denuncia n. DEN_509/2023;

CONSIDERATO che a seguito della richiesta effettuata in data 24/01/2023 dal Comune di Sanremo al MEF per la pre-assegnazione del 10% dal Fondo opere indifferibili 2023, con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del

09/03/2023 sono stati assegnati al progetto CUP: G21B21002140001 ulteriori € 200.000,00 di finanziamento, per un totale di € 2.200.000,00;

VISTO l'aggiornamento del progetto esecutivo redatto da Città Futura s.c. società incaricata con la sopracitata D.D. 4984 del 21/12/2022 trasmesso via Pec PG 33250 del 29/03/2023 e PG 34152 del 31/03/2023 e PG 37132 del 11/04/2023 composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

FASCICOLI

- R 01- ELENCO ELABORATI
- R 02 - RELAZIONE GENERALE, RELAZIONE DI FATTIBILITÀ URBANISTICA E AMBIENTALE, RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA
- R 03 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- R 04 - RELAZIONE SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- R 05 - RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI
- ex L. 10/91 - D. Lgs.192/05 - D. Interrog. 26/06/2015
- R 06 - VALUTAZIONE PREVISIONALE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
- D.P.C.M. 05/12/1997 e DM 23/06/2022
- R 07 - RELAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO
- R 08 - CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
- R 09 - RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI
- R 10 - RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
- R 11 - PIANO DI MANUTENZIONE
- R 12- FASCICOLO INFORMAZIONI UTILI
- R 13 - ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA
- R 14 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, CRONOPROGRAMMA
- R 15 - RELAZIONE SUL PRINCIPIO DI NON ARRECARE DANNO SIGNIFICATIVO
- ALL'AMBIENTE (DNSH)
- R 16 - ANALISI PREZZI UNITARI
- R 17 - COMPUTO METRICO PREZZI A CORPO
- R 18- ELENCO PREZZI
- R 19 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- R 20 - COMPUTO INCIDENZA MANODOPERA
- R 21 - QUADRO ECONOMICO
- R 22 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- R 23 - SCHEMA DI CONTRATTO
- R 24 - Lavori Art. 106 D. LGS. 50/2016;
COMPUTO METRICO PREZZI A CORPO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- RG - RELAZIONE GEOLOGICA;

ELABORATI GRAFICI

- A 01 - Localizzazione
- A 02 – attuale - PLANIMETRIA
- A 03 - attuale - PIANTA
- A 04 - attuale - PIANTA COPERTURA
- A 05 – attuale - ABACO INFISSI
- A 06 - attuale - SEZIONI
- A 07 - attuale - PROSPETTI
- A 08 – progetto - PLANIMETRIA
- A 09 -progetto - PIANTA SEMINTERRATO
- A 10 – progetto - PIANTA TERRA
- A 11 - progetto - PIANTA COPERTURA

- A 12 -progetto - SEZIONI
- A 13 - progetto - PROSPETTI
- A 14 – progetto - SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
- AI SENSI DEL DPR 24 luglio 1996, n. 503
- A 15 - demolizioni - PIANTA
- A 16 – demolizioni - COPERTURA
- A 17 – demolizioni - SEZIONI
- A 18 – demolizioni - PROSPETTI
- A 19 – scavi - PIANTA E SEZIONE
- A 20 – progetto - ABACO PARTIZIONI INTERNE ED ESTERNE
- A 21 – progetto - ABACO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
- A 22 – progetto - ABACO CONTROSOFFITTI
- A 23 - progetto - SERVIZI IGIENICI, RIVESTIMENTI E FINITURE
- A 24 – progetto - SPAZIO CUCINA E DOTAZIONE
- A 25 – progetto - ABACO INFISI
- A 26 -progetto - PARTICOLARI COSTRUTTIVI COPERTURA E APERTURE P. TERRA
- A 27 – progetto - PARTICOLARI COSTRUTTIVI RINGHIERA E APERTURE P. SEMINTER
- A 28 – progetto - SISTEMAZIONI ESTERNE
- A 29 - ELABORATO TECNICO COPERTURA;

PROGETTO STRUTTURE

- RS 01 Relazione Tecnica Illustrativa del Progetto
- Relazione di Calcolo
- Relazione sui Materiali
- Relazione sulle Fondazioni
- Relazione Geotecnica
- Documentazione Fotografica
- Piano di Manutenzione delle opere strutturali
- RS 02 Fascicolo di Calcolo
- S 01 – progetto – PIANTA FILI FISSI
- S 02 – progetto - PIANTA FONDAZIONI PLATEA PIANO SEMINTERRATO
- S 03 – progetto - BERLINESI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- S 04 – progetto - PIANTA FONDAZIONI PIANO TERRA
- S05 – progetto - PIANTA SOTTOTETTO
- S06 – progetto - PIANTA COPERTURA
- S 07 – progetto - PLINTI SU PALI
- S 08 – progetto - CORDOLI INTERNI PLATEA
- S 09 – progetto - TRAVI PIANO TERRA T101 T102 T103 T104 T107 T110
- S 10 – progetto - TRAVI PIANO TERRA T105 T106 T108 T109
- S 11 – progetto - TRAVI SOTTOTETTO T201 T202 T203 T204 T206
- S 12 – progetto - TRAVI SOTTOTETTO T205 T207 T208 T209
- S 13 – progetto - PILASTRI 1 2 3 4 5 6 7 8 9
- S 14 – progetto - PILASTRI 10 11 12 13 14
- S 15 – progetto - PARETI 114 115 116 118 124
- S 16 – progetto - Pareti 117 120 121
- S 17 – progetto - PARETI 122 123 125 126
- S 18 – progetto - VANO SCALA;

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

- RM 01 - RELAZIONE DESCrittIVA E TECNICA
- M 01 - Impianti meccanici Schema funzionale
- M02 - Impianti meccanici Idricosanitario
- M03 - Impianti meccanici Scarichi fognatura nera
- M04 - Impianti meccanici - Termico

Piano seminterrato: radiatori

Piano terra: radianti

- M05 – Impianti meccanici – Ricambio aria
- M 06 – Impianti meccanici – Rete gas metano
- M 07 – Impianti meccanici – Schema smaltimento acque meteoriche;

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- RE 01 - RELAZIONE DESCrittiva E TECNICA
- E 01 – Impianti elettrici – Schema di flusso e quadri elettrici
- E 02 – Impianti elettrici – Planimetria
- E 03 – Impianti elettrici – Distribuzione principale e forza motrice
- E 04 – Impianti elettrici – Illuminazione
- E 05 – Impianti elettrici – Speciali
- E 06 – Impianti elettrici – Schemi di principio;

PROGETTO PREVENZIONE INCENDI

- V 01 – prevenzione incendi pianta piano seminterrato
- V 02 – prevenzione incendi pianta piano terra;

EVIDENZIATO che a causa dell'aumento dei costi delle materie prime e dei maggiori oneri necessari per adeguare il progetto ai principi del DNSH non ancora in vigore nel 2021, anno di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, l'importo totale del finanziamento di cui sopra risulta insufficiente alla completa realizzazione di tutte le opere previste, pertanto queste ultime sono state suddivise, come comunicato al Ministero Dell'Istruzione e del Merito con pec PG 32407 del 27/03/2023, in due lotti così suddivisi:

- LOTTO 1: lotto funzionale di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico;
- LOTTO Lavori Complementari Art.106 Comma 1 Lettera a: lotto di completamento delle opere accessorie e sistemazioni esterne.

Così come da Quadro Economico che qui si approva:

| VOCE | QUADRO ECONOMICO APPALTO | AFFIDAMENTI | DISPONIBILITA' | IMPEGNI | QUADRO ECONOMICO OPZIONALE | QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO |
|---|--------------------------|--------------|----------------|---------|----------------------------|------------------------------|
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA | € 1.648.240,00 | | | | € 227.650,00 | € 1.875.890,00 |
| ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 134.860,00 | | | | | € 134.860,00 |
| TOTALE | € 1.783.100,00 | | | | € 227.650,00 | € 2.010.750,00 |
| IVA 10% | € 178.310,00 | | | | € 22.765,00 | € 201.075,00 |
| TOTALE GENERALE LAVORI | € 1.961.410,00 | | | | € 250.415,00 | € 2.211.825,00 |
| Spese tecniche di cui: Aggiornamento esecutivo/DL/CS E | | € 172.049,28 | | | | |
| Spese per parere ASL | | € 352,00 | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|--------------|----------------|--|---------------------|-----------------------|
| TOTALE SPESE TECNICHE | € 182.401,00 | € 172.401,28 | € 9.999,72 | | | € 182.401,00 |
| QUOTA INCENTIVI 2% DI CUI: | € 35.662,00 | | | | € 4.553,00 | € 40.215,00 |
| 80% Quota dipendenti | € 28.529,60 | | | | € 3.642,40 | € 32.172,00 |
| 20% Quota innovazione | € 7.132,40 | | | | € 910,60 | € 8.043,00 |
| IMPREVISTI | € 16.667,00 | | | | | € 16.667,00 |
| PUBBLICITA' | € 3.200,00 | | | | | € 3.200,00 |
| TASSA DI GARA | € 660,00 | | | | | € 660,00 |
| TOT GENERALE | € 2.200.000,00 | € 172.401,28 | € 2.027.598,72 | | € 254.968,00 | € 2.454.968,00 |

DATO ATTO

- che l'intervento CUP: G21B21002140001 è stato inserito nella programmazione triennale 2022/2024, annualità 2022 con l'importo totale di € 2.000.000,00 sarà integrato della spesa pari € 454.968,00 come da quadro economico sopra riportato per un totale di € 2.454.968,00 e verrà inserito nella programmazione triennale dei Lavori Pubblici nel DUP e nel Bilancio di Previsione esercizio 2023;
- la maggior spesa di € 454.968,00 sarà finanziata nel Bilancio di Previsione 2023/2025;
- per € 200.000,00 dall'assegnazione del 10% dal Fondo opere indifferibili 2023 di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 09/03/2023;
- per € 254.968,00 al capitolo 727272 annualità 2024 in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n° 76 del 12/04/2023 ad oggetto “Co-finanziamento Messa in Sicurezza Goretti”;

VISTA altresì la verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 a s.m.i. predisposta dall'Ing. Danilo Burastero in contraddittorio con i progettisti in data 12/04/2023; e la validazione del progetto esecutivo documento redatto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 a s.m.i dal RUP Arch. Giulia Barone in data 12/04/2023 PG 38237;

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di approvare il progetto esecutivo ai sensi dell'art23 comma 8 del D.lgs 50/2016 dell'intervento con contestuale approvazione del quadro economico che prevede un importo totale dei due lotti di € 2.454.968,00 prendendo atto dell'aumento del finanziamento come da Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n.124 del 13/03/2023;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile in ragione dell'urgenza di procedere in tempi stretti per l'aggiudicazione dei lavori obbligatoria entro il 31 maggio 2023;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento che ha curato l'istruttoria del presente provvedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione , Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa congiuntamente all'Ing Danilo Burastero, quale dirigente del Settore, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

DATO ATTO che la presente deliberazione, comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente e che il finanziamento e la relativa spesa saranno previsti nel redigendo bilancio 2023/2025;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

D E L I B E R A

- 1) di approvare l'aggiornamento del progetto esecutivo “Adeguamento sismico attraverso la demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico Maria Goretti – PNRR M4 C1 I 1.1 – CUP: G21B21002140001” redatto dalla società di progettazione CITTA’ FUTURA s.c., Via S. Chiara 9, Lucca (LU), depositato con nota PG 33250 del 29/03/2023 e PG 34152 del 31/03/2023 e PG 37132 del 11/04/2023, composto dagli elaborati specificati in premessa e conservati agli atti;
- 2) di approvare il seguente quadro economico di progetto;

| VOCE | QUADRO ECONOMICO APPALTO | AFFIDAMENTI | DISPONIBILITA' | IMPEGNI | QUADRO ECONOMICO OPZIONALE | QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO |
|---|--------------------------|--------------|----------------|---------|----------------------------|------------------------------|
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA | € 1.648.240,00 | | | | € 227.650,00 | € 1.875.890,00 |
| ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 134.860,00 | | | | | € 134.860,00 |
| TOTALE | € 1.783.100,00 | | | | € 227.650,00 | € 2.010.750,00 |
| IVA 10% | € 178.310,00 | | | | € 22.765,00 | € 201.075,00 |
| TOTALE GENERALE LAVORI | € 1.961.410,00 | | | | € 250.415,00 | € 2.211.825,00 |
| Spese tecniche di cui: Aggiornamento esecutivo/DL/CS E | | € 172.049,28 | | | | |
| Spese per parere ASL | | € 352,00 | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|--------------|----------------|--|---------------------|-----------------------|
| TOTALE SPESE TECNICHE | € 182.401,00 | € 172.401,28 | € 9.999,72 | | | € 182.401,00 |
| QUOTA INCENTIVI 2% DI CUI: | € 35.662,00 | | | | € 4.553,00 | € 40.215,00 |
| 80% Quota dipendenti | € 28.529,60 | | | | € 3.642,40 | € 32.172,00 |
| 20% Quota innovazione | € 7.132,40 | | | | € 910,60 | € 8.043,00 |
| IMPREVISTI | € 16.667,00 | | | | | € 16.667,00 |
| PUBBLICITA' | € 3.200,00 | | | | | € 3.200,00 |
| TASSA DI GARA | € 660,00 | | | | | € 660,00 |
| TOT GENERALE | € 2.200.000,00 | € 172.401,28 | € 2.027.598,72 | | € 254.968,00 | € 2.454.968,00 |

3) di dare atto che le risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto, che ammontano a € 2.454.968,00 trovano copertura finanziaria così come segue:

- per € 2.000.000,00 al capitolo 2040204 “*PNRR – M4 C1 II.1 - CUP G21B21002140001 - ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL’INFANZIA MARIA GORETTI (CAP. ENTRATA 2040204)*” annualità 2022-2023-2024-2025-2026;
- per € 200.000,00, pari al 10% dell’importo totale, sui fondi assegnati con il “*Fondo opere indifferibili 2023*” di cui al Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 09/03/2023;
- per € 254.968,00 al capitolo 727272 “*PIANI DI SICUREZZA FINALIZZATI ALLA MANUTENZIONE DI STRADE SCUOLE E ALTRE STRUTTURE DI PROPRIETA’ COMUNALE FINANZIATI CON IL FONDO STATALE IMU TASI*” annualità 2024, come da Deliberazione di Giunta Comunale n° 76 del 12/04/2023;

4) di dare atto che l’intervento, dell’importo totale di € 2.000.000,00, è stato inserito nella programmazione triennale 2022/2024, annualità 2022, e verrà integrato di € 454.968,00 per un importo totale di € 2.454.968,00 a seguito di variazione sul bilancio di previsione nonché al piano delle opere pubbliche 2023/2025 e al DUP;

5) di prendere atto del documento in **allegato** relativo alla validazione del predetto progetto esecutivo – ai sensi dell’art 26 del D.Lgs 50/2026 e s.m.i - predisposto dall’Arch. Giulia Barone in qualità di Responsabile del Procedimento in data 12/04/2023 PG 38237, previa verifica, anch’essa in allegato, effettuata dall’Ing. Danilo Burastero in contraddittorio con i progettisti in data 12/04/2023.

6) di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale si provvederà a stabilire la procedura per l’affidamento dei suddetti lavori, in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici e PNRR;

- 7) di dare atto che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile;
- 8) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 9) di dare atto che la presente deliberazione, comporterà riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente e che il finanziamento e la relativa spesa saranno previsti nel redigendo bilancio 2023/2025.

La proposta di deliberazione, posta in votazione, è approvata con votazione palese unanime.

La Giunta Comunale, con votazione palese unanime, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4º comma, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, in ragione dell'urgenza di procedere in tempi stretti per l'aggiudicazione dei lavori obbligatoria entro il 31 maggio 2023.

IL PRESIDENTE
(Alberto BIANCHERI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Monica DI MARCO)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 124**

Ufficio Proponente: **Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO SISMICO ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA MARIA GORETTI - PNRR M4 C1 I1.1 CUP G21B21002140001.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione)

Parere reso in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147BIS COMMA 1 DEL D.LGS N° 267/2000**

Data 17/04/2023

Il Responsabile di Settore

ing. Danilo Burastero

Parere Contabile

Ragioneria

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.**

Data 17/04/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Biancheri Alberto in data 20/04/2023
MONICA DI MARCO in data 20/04/2023