TECNICA SRL

PRESENTAZIONE CAMPAGNA INFORMATIVA

Perché i controlli di ispezione sugli impianti termici?

Le legge 10 del 1991 all'articolo 31, prevede che "*I comuni con più di quarantamila abitanti e le province per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti*".

Ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del d.lgs. 192/2005 e ss.ii.mm. "*Le autorità competenti realizzano, con cadenza periodica, privilegiando accordi tra gli enti locali o anche attraverso altri organismi pubblici o privati di cui sia garantita la qualificazione e l'indipendenza, gli accertamenti e le ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione e assicurano che la copertura dei costi avvenga con una equa ripartizione tra tutti gli utenti finali e …*"

Il **Comune di Sanremo**, effettua gli accertamenti e le ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici.

Chi effettua l’attività di ispezione degli impianti termici?

Tecnica s.r.l. è affidataria dal del servizio di accertamento ed ispezione degli impianti termici privati per conto del Comune di Sanremo per il controllo di rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione.

Che cos'è un impianto termico?

La definizione di impianto termico è stabilita nell'articolo 2 comma I-trices dal D.Lgs 192/2005 s.m.i

- **impianto termico**: impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolarizzazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento. Non sono considerati impianti termici apparecchi quali: stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radiante; tali apparecchi, se fissi, sono tuttavia assimilati agli impianti termici quando la somma delle potenze nominali del focolare degli apparecchi al servizio della singola unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW. Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate.

Quali sono gli impianti soggetti ad ispezione?

Gli impianti interessati dall'attività di ispezione saranno individuati ai sensi dell'articolo 9 comma 2 del D.Lgs n. 192/2005 e dell'articolo 20 del Regolamento Regionale N. 1 del 21 febbraio 2018, emanato dalla Regione Liguria.

Saranno oggetto di ispezione tutti gli impianti soggetti a controllo di efficienza energetica quali:

- gli impianti termici di climatizzazione invernale di potenza termica utile nominale non minore di 10 kW;
- gli impianti di climatizzazione estiva di potenza termica utile nominale non minore di 12 kW;

Quale è la modalità e la periodicità di trasmissione del rapporto di controllo di efficienza energetica?

Il controllo di efficienza energetica eseguito dalla ditte di manutenzione degli impianti termici viene effettuato nel rispetto delle modalità individuate dall'articolo 8 del D.P.R. 74/2013 e secondo le cadenze indicate nell'Allegato H del Regolamento Regionale.

Copia del rapporto di controllo di efficienza energetica in base a quanto stabilito dell'articolo 17 comma 5 del Regolamento Regionale, deve essere trasmesso a cura del manutentore, in forma digitale al Catasto Impianti Termici della Regione Liguria (CAITEL), secondo le seguenti modalità:

- ✓ trasmissione entro la fine del secondo mese successivo alla data di effettuazione del controllo sull'impianto termico, indicata sul rapporto stesso
- ✓ trasmissione entro 2 giorni dall'effettuazione del controllo, nel caso in cui nel rapporto venga segnalata una anomalia tale da rendere l'impianto non idoneo all'utilizzo per motivi legati alla sicurezza

ALLEGATO H - Cadenza dei controlli di efficienza energetica e trasmissione del rapporto

Tipologia impianto	**Alimentazione**	**Potenza termica utile nominale [kW]**	**Cadenza dei controlli di efficienza energetica e trasmissione del rapporto (ANNO)**
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido	10 ≤ P ≤ 100	**2**
		P > 100	**1**
	Generatori alimentati a gas, metano o Gpl	10 ≤ P ≤ 100 ≤ 15 anni	**4**
		10 ≤ P ≤ 100 > 15 anni	**2**
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a gas, metano o Gpl	P > 100	**2**
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12 ≤ P ≤100	**4**
		P ≥ 100	**2**
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P ≥ 12	**4**
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate da energia termica	P ≥ 12	**2**

Qual è il costo previsto per il contributo (bollino)?

In base a quanto stabilito dall'articolo 19 del Regolamento Regionale, è prevista la corresponsione di un contributo alla Regione e all'Autorità Competente per la copertura dei costi relativi agli accertamenti e alle ispezione sugli impianti termici. L'ammontare dei contributi da corrispondere varia in base alla potenza e alla tipologia degli impianti ed è indicato nella tabella Allegato I

ALLEGATO I

Contributi per fasce di potenza

	Potenza impianto [kW]	**Contributo €**
Impianti dotati di generatori di calore, pompe di calore, macchine frigorifere	$10 \leq P < 35$	24,00
	$35 \leq P < 100$	46,00
	$100 \leq P < 350$	80,00
Impianti alimentati da teleriscaldamento	$P \geq 350$	120,00
Micro-cogenerazione e cogenerazione	$P_{el} < 50$	80,00
	$50 \leq P_{el} < 1000$	120,00
	$P_{el} \geq 1000$	160,00

Quando l’impianto oggetto di ispezione ha un onere a carico dell’utente?

Gli impianti termici sottoposti ad ispezione saranno oggetti di controllo con onere a carico dell’utente, in base a quanto stabilito dall’articolo 22 del Regolamento Regionale n. 1 del 21/08/2018, nel caso in cui:

a) il manutentore trasmetta al CAITEL un rapporto di controllo di efficienza energetica in cui il rendimento di combustione sia inferiore al minimo stabilito per legge o nel caso in cui nel rapporto venga segnalata una anomalia, tale da rendere l’impianto non idoneo all’utilizzo;

b) non pervenga al CAITEL alcun rapporto di controllo di efficienza energetica secondo le cadenze di cui all’ allegato H del Regolamento Regionale;

c) nel caso di richiesta di un condomino che utilizza l’impianto.

Quali sono gli importi previsti in caso di ispezione con addebito?

In base a quanto stabilito dall'articolo 22 comma 4 del Regolamento Regionale n. 1 del 21/02/2018, "*L'importo forfettario del rimborso spese delle ispezione effettuate è indicato nella tabelle dell'allegato N del regolamento".*

ALLEGATO N

	Potenza impianto [kW]	**Contributo in €**
Impianti dotati di generatori di calore, pompe di calore, macchine frigorifere	$10 \leq P < 35$	150,00
	$35 \leq P < 100$	250,00
	$100 \leq P < 350$	350,00
	$P \geq 350$	400,00
Micro-cogenerazione e cogenerazione	$P_{el} < 50$	350,00
	$50 \leq P_{el} < 1000$	400,00
	$P_{el} \geq 1000$	600,00

Perché una campagna informativa?

Solo attraverso una efficacie campagna informativa è possibile fornire tutte le informazioni necessarie per una corretta e regolare manutenzione degli impianti termici. Grazie ad un corretta informativa verso gli utenti è possibile ottenere:

- ✓ una regolare esecuzione delle manutenzione periodiche degli impianti termici;
- ✓ un incremento dell' efficienza energetica degli impianti termici;
- ✓ un diminuzione dei consumi di combustibile e quindi un maggiore risparmio;
- ✓ diminuzione delle emissioni in atmosfera ed una maggiore tutela dell'ambiente;
- ✓ un incremento nella sicurezza dell'utilizzo degli impianti termici;

A chi è rivolta la campagna informativa?

La campagna informativa per una corretta e regolare manutenzione degli impianti termici è rivolta principalmente a:

- tutti gli utenti utilizzatori degli impianti termici
- alle imprese di manutenzione degli impianti termici
- alle ditte di installazione degli impianti termici

Quali sono gli elementi principali della campagna informativa?

La campagna informativa del Comune di Sanremo ha i seguenti principali elementi:

- ✓ informare su una corretta e regolare manutenzione degli impianti termici;
- ✓ informare sulle periodicità e sulle modalità di esecuzione delle controllo di efficienza energetica e del pagamento del contributo (bollino), attraverso le procedure telematiche del Catasto Impianti Regionale degli Impianti Termici (CAITEL)
- ✓ informare gli utenti sull'attività di ispezione degli impianti termici;
- ✓ informare le ditte di installazione e manutenzione quali sono gli adempimenti a loro carico;

Quali sono gli adempimenti delle imprese di installazione e manutenzione degli impianti?

In base a quanto stabilito dall'articolo 14, 16 e 18 del Regolamento Regionale n. 1 del 21/02/2018, emanato da Regione Liguria, le imprese di installazione e manutenzione degli impianti termici sono tenute a:

- Accatastare sul CAITEL, compilando le apposite schede, gli impianti termici da loro manutenuti o installati entro la fine del secondo mese successivo alla data di effettuazione del primo intervento sull'impianto o dalla data di installazione;
- Comunicare senza indugio al responsabile dell'impianto termico, il proprio codice impianto catastale;
- L'installatore è tenuto a redigere e sottoscrivere, in caso di realizzazione di nuovo impianto o ristrutturazione dell'impianto esistente la dichiarazione di conformità di cui al D.M 37/2008 ss.mm.ii.;
- Definire e rendere noto, in forma scritta, al responsabile di impianto, nell'ambito delle rispettive responsabilità ed in riferimento alla documentazione tecnica del progettista dell'impianto o del fabbricante degli apparecchi:
    1) le operazioni di controllo e manutenzione di cui necessita l'impianto da loro installato o manutenuto, al fine di garantire la sicurezza delle persone e delle cose;
    2) la frequenza con cui le suddette operazioni vanno effettuate;
    3) a provvedere ad aggiornare, in occasione di ogni intervento di controllo e manutenzione, il libretto di impianto;
- Trasmettere il rapporto di controllo di efficienza energetica al Catasto Impianti Regionale (CAITEL) entro la fine del secondo mese successivo alla data di effettuazione del controllo sull'impianto termico, indicata sul rapporto stesso;
- Nel caso in cui venga segnalata un anomalia tale da rendere l'impianto non idoneo all'utilizzo per motivi legati alla sicurezza, trasmettere il rapporto entro 2 giorni dall'effettuazione del controllo;

Impianti macchine frigorifere e/o pompe di calore

Nella campagna informativa è stata inoltre data rilevanza sull'esecuzione di una corretta e regolare manutenzione degli impianti dotati di macchine frigorifere o pompe di calore che sono del tutto equiparati agli impianti termici "tradizionali" dotati di generatore calore a fiamma.

Per ogni ulteriore informazione sono disponibili i seguenti recapiti della società Tecnica srl:

Telefono:0184/506492
Fax: 0184/540731
Email: info@tecnicasrl.net

www.tecnicasrl.net

www.comunedisanremo.it